

التاريخ: 22 يناير 2026

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين ،،،،

تحية طيبة وبعد ،،

الموضوع: نموذج 10 الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، وتنفيذاً لأحكام الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية الخاص بهيئة أسواق المال ، نرفق لكم طي كتابنا هذا نموذج رقم 10 الإفصاح عن معلومة جوهرية.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،،،

شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري



المساكن

Tel. +965 188 88 11
Fax. +965 22495319
PO Box. 24079
Safat 13101 kuwait
هاتف: +٩٦٥ ١٨٨٨٨٨١١
فاكس: +٩٦٥ ٢٢٤٩٥٣١٩
ص.ب: ٢٤٠٧٩
صفاة ١٣١٠١ الكويت
سجل تجاري رقم 44733

AlHamra Business Tower,
34th floor,
Sharq Kuwait, Block 8
برج الحمراء التجاري.
الطابق ٣٤.
شرق الكويت. قطعة ٨

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	2026/01/22
اسم الشركة المدرجة	شركة المساكن الدولية للتطوير العقاري
المعلومة الجوهرية	نتائج اجتماع مجلس الادارة المنعقد يوم الخميس الموافق 2026/01/22 الساعة 2 عصراً : <u>أولاً: الموافقة على إعادة هيكلة رأس مال الشركة والتوصية بالاتي:</u> 1. تخفيض رأس المال (لإطفاء الخسائر المتراكمة): التوصية بتخفيض رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بالكامل من مبلغ 10,000,000 د.ك (فقط عشرة ملايين دينار كويتي)، موزعاً على 100,000,000 سهم، ليصبح مبلغ 1,000,000 د.ك (فقط مليون دينار كويتي)، موزعاً على 10,000,000 سهم، وبانخفاض قدره 9,000,000 د.ك (تسعة ملايين دينار كويتي)، وذلك لغرض إطفاء جزء من الخسائر المتراكمة. 2. زيادة رأس المال: التوصية بزيادة رأس مال الشركة بعد التخفيض من مبلغ 1,000,000 د.ك (مليون دينار كويتي)، موزعاً على 10,000,000 سهم، إلى مبلغ 4,000,000 د.ك (أربعة ملايين دينار كويتي)، موزعاً على 40,000,000 سهم، وبزيادة قدرها 3,000,000 د.ك (ثلاثة ملايين دينار كويتي)، على أن تكون الزيادة نقدية من خلال إصدار أسهم جديدة، وتكون الأولوية في الاكتتاب لمساهمي الشركة الحاليين كلٌ بنسبة مساهمته، مع جواز تنازل المساهم عن حق الأولوية في الاكتتاب، وفي حال عدم اكتمال الاكتتاب بعد استنفاد حقوق الأولوية، يتم فتح الاكتتاب لمستثمرين جدد وفقاً للقوانين واللوائح المعمول بها. 3. تفويض رئيس مجلس الإدارة، في اتخاذ إجراءات الحصول على موافقة الجهات الرقابية المختصة والدعوة إلى عقد الجمعية العامة غير العادية لمناقشة مقترح إعادة الهيكلة لمعالجة الخسائر المتراكمة وللنظر في التوصيات الواردة أعلاه. <u>ثانياً: ما يستجد من أعمال.</u> لا يوجد
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أثر للمعلومة الجوهرية

يتم ذكر الأثر على المركز المالي في حال كانت المعلومة الجوهرية قابلة لقياس ذلك الأثر، ويستثنى الأثر المالي الناتج عن المناقصات والممارسات وما يشبهها من عقود. إذا قامت شركة مدرجة من ضمن مجموعة الإفصاح عن معلومة جوهرية تخصها ولها انعكاس مؤثر على باقي الشركات المدرجة من ضمن المجموعة، فإن واجب الإفصاح على باقي الشركات المدرجة ذات العلاقة يقتصر على ذكر المعلومة والأثر المالي المترتب على تلك الشركة بعينها.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقربانه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون ادنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أي أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق انظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

التوقيع

