

Financial Results Form
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية
الشركات الكويتية (د.ك.)

Company Name	اسم الشركة
Commercial Facilities Company	شركة التسهيلات التجارية

Third quarter results Ended on	2025-09-30	نتائج الربع الثالث المنتهي في
--------------------------------	------------	-------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2025-11-05	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة التسعة أشهر المقارنة	فترة التسعة أشهر الحالية	البيان
Change (%)	Nine Month Comparat Period	Nine Month Current Period	Statement
	2024-09-30	2025-09-30	
13.54%	10,176,000	11,554,000	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
15.00%	20	23	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
5.23%	132,016,000	138,916,000	الموجودات المتداولة Current Assets
2.55%	280,431,000	287,572,000	إجمالي الموجودات Total Assets
-17.72%	66,529,000	54,738,000	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
3.92%	118,306,000	122,944,000	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
1.53%	162,064,000	164,550,000	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
-2.42%	12,221,000	11,925,000	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-18.83%	6,389,000	5,186,000	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

البيان	الربع الثالث الحالي	الربع الثالث المقارن	التغيير (%)
Statement	Third quarter Current Period	Third quarter Comparative Period	Change (%)
	2025-09-30	2024-09-30	
صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company	3,127,000	4,566,000	-31.52%
ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share	6	9	-33.33%
إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue	4,180,000	5,004,000	-16.47%
صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)	1,828,000	3,014,000	-39.35%

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)	Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to
- يُعزى الزيادة في صافي الربح للفترة المنتهية في 30 سبتمبر 2025، مقارنةً بالفترة المماثلة من العام السابق، بشكل رئيسي إلى زيادة في صافي أرباح الاستثمار ورد جزء من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.	- The increase in net profit for the period ending September 30, 2025, compared to the corresponding period of the previous year, was mainly due to an increase in net gains from investment and the partial reversal of expected credit loss provisions.

بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	8,000 KWD	Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)
بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)	548,000 KWD	Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)

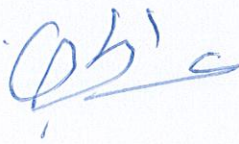
Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion ☒	1. رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion ☐	2. رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion ☐	3. عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion ☐	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4,
the following table must be filled out, and this form is not
considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة
الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير	لا ينطبق، Not Applicable
شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي	لا ينطبق، Not Applicable
الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	لا ينطبق، Not Applicable
الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات	لا ينطبق، Not Applicable

Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)	
النسبة	القيمة		
لا ينطبق Not Applicable	لا ينطبق Not Applicable	توزيعات نقدية Cash Dividends	
لا ينطبق Not Applicable	لا ينطبق Not Applicable	توزيعات أسهم منحة Bonus Share	
لا ينطبق Not Applicable	لا ينطبق Not Applicable	توزيعات أخرى Other Dividend	
لا ينطبق Not Applicable	لا ينطبق Not Applicable	عدم توزيع أرباح No Dividends	
لا ينطبق Not Applicable	لا ينطبق Not Applicable	زيادة رأس المال Capital Increase	لا ينطبق Not Applicable
لا ينطبق Not Applicable	لا ينطبق Not Applicable	تخفيض رأس المال Capital Decrease	لا ينطبق Not Applicable

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي	عبدالله سعود الحميضي






شركة التسهيلات التجارية ش.م.ك.
COMMERCIAL FACILITIES CO. s.a.k

شركة التسهيلات التجارية ش.م.ك.ع.
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
وتقرير مراجعة مراقبي الحسابات المستقلين
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
(غير مدققة)



شركة التسهيلات التجارية ش.م.ك.
COMMERCIAL FACILITIES CO. s.a.k

شركة التسهيلات التجارية ش.م.ك.ع.
وشركاتها التابعة
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة
وتقرير مراجعة مراقبي الحسابات المستقلين
لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
(غير مدققة)

الصفحة

الفهرس

تقرير مراجعة مراقبي الحسابات المستقلين حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

1	بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع
2	بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع
3	بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع
4	بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع
5	بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع
11 - 6	إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

Rödl

Middle East

Burgen - International Accountants

علي الحساوي وشركاه

ص.ب: 22351 الصفاة 13084 الكويت

الشرق - مجمع دسمان - بلوك 2 - الدور التاسع

تلفون: 22426862-3 / 22464574-6

فاكس: 22414956

البريد الإلكتروني info-kuwait@rodme.co

www.rodme.com

Deloitte

ديلويت وتوش

الوزان وشركاه

شارع أحمد الجابر، الشرق

مجمع دار العوضي - الدور السابع والتاسع

ص.ب: 20174 الصفاة 13062

الكويت

هاتف: 965 2240 8844 - 2243 8060

فاكس: 965 2240 8855 - 2245 2080

www.deloitte.com

شركة التسهيلات التجارية

شركة مساهمة كويتية عامة

دولة الكويت

تقرير مراجعة مراقبي الحسابات المستقلين إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة

المحترمين

المقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة التسهيلات التجارية (شركة مساهمة كويتية عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 30 سبتمبر 2025، وبياني الربح أو الخسارة، والدخل الشامل المرحليين المكثفين المجمعين لفترتي الثلاثة والتسعة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجموعة لفترة التسعة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح (2). إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقبي الحسابات المستقلين المنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة تتضمن توجيه استفسارات بصفة رئيسية إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح (2).

تقرير عن الأمور القانونية والرقابية الأخرى

إضافةً إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجموعة متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. نرى أيضاً أنه حسبما نرى إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتها اللاحقة، خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025 على وجه قد يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، وحسبما نرى إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968، وتعديلاته اللاحقة، في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات ذات الصلة أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته اللاحقة، بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات ذات الصلة خلال فترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025، على وجه قد يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.



علي عبد الرحمن الحساوي

مراقب حسابات مرخص رقم 30 فئة أ

Rödl الشرق الأوسط

برقان - محاسبون عالميون



علي بدر الوزان

سجل مراقبي الحسابات رقم 246 فئة أ

ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

الكويت في 5 نوفمبر 2025

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع كما في 30 سبتمبر 2025
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالآلاف دينار كويتي)

30 سبتمبر 2024 (غير مدققة)	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 سبتمبر 2025 (غير مدققة)	إيضاح	
16,611	20,846	20,640	3	الموجودات
423	371	393		نقد وأرصدة بنكية
178,300	179,266	176,128	4	ذمم مدينة أخرى ودفعات مسددة مقدماً
63,866	64,574	68,422	5	مدينو التمويل
16,523	16,889	17,322	6	استثمارات في أوراق مالية
1,741	1,715	1,698		استثمارات في شركات زميلة
2,967	3,065	2,969		عقارات استثمارية
280,431	286,726	287,572		ممتلكات ومعدات
				مجموع الموجودات
				المطلوبات وحقوق الملكية
				المطلوبات
3,473	4,441	4,499		ذمم تجارية دائنة ومطلوبات أخرى
109,939	113,383	113,233	7	قروض لأجل
4,894	4,932	5,212		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
118,306	122,756	122,944		مجموع المطلوبات
				حقوق الملكية
53,676	53,676	53,676		رأس المال
1,433	1,433	1,433		علاوة إصدار
54,291	54,291	54,291		احتياطي قانوني
48,093	48,093	48,093		احتياطي اختياري
(6,070)	(6,205)	(6,447)		احتياطي القيمة العادلة
648	580	701		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
1,515	1,648	1,648		احتياطي إعادة تقييم أرض
(11,496)	(11,495)	(11,495)	9	أسهم خزينة
14	14	14		ربح من بيع أسهم خزينة
19,960	21,860	22,636		أرباح مرحلة
162,064	163,895	164,550		حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم
61	75	78		حصص غير مسيطرة
162,125	163,970	164,628		مجموع حقوق الملكية
280,431	286,726	287,572		مجموع المطلوبات وحقوق الملكية

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

عبدالله سعود عبدالعزيز الحمضي
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



علي إبراهيم معرفي
رئيس مجلس الإدارة

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
 (غير مدقق)
 (جميع المبالغ بالآلاف دينار كويتي)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		إيضاح	
2024	2025	2024	2025		
10,896	11,147	3,766	3,825		إيرادات تمويل
970	1,120	269	281	6	حصة في نتائج شركات زميلة
205	400	71	112		إيرادات فوائد
170	57	56	28		إيرادات تأجير من عقار استثماري
3,569	6,463	1,282	1,371	10	صافي أرباح من استثمارات
575	-	575	-		ربح من بيع عقار استثماري
26	26	9	8		إيرادات أخرى
5,515	8,066	2,262	1,800		مجموع الإيرادات الأخرى
(4,051)	(3,996)	(1,396)	(1,437)		أعباء تمويل
(1,781)	(2,743)	(594)	(915)		تكاليف موظفين ومصاريف متعلقة بها
(1,025)	(861)	(339)	(287)		مصاريف عمومية وإدارية
(155)	(211)	(138)	(38)		صافي خسارة صرف عملات أجنبية
(7,012)	(7,811)	(2,467)	(2,677)		مجموع المصاريف
9,399	11,402	3,561	2,948		الربح قبل مخصص الخسائر
1,325	778	1,238	355		الانتمانية المتوقعة
					رد مخصص الخسائر الانتمانية
					المتوقعة
10,724	12,180	4,799	3,303		الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(107)	(122)	(48)	(33)		مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(359)	(406)	(158)	(110)		مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
(79)	(95)	(26)	(32)		مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
10,179	11,557	4,567	3,128		ربح الفترة
					العائد لـ:
10,176	11,554	4,566	3,127		مساهمي الشركة الأم
3	3	1	1		حصص غير مسيطرة
10,179	11,557	4,567	3,128		
20	23	9	6	11	ربحية السهم - فلس

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الدخل الشامل المرحلي المكثف المجمع لفترة التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر 2025
 (غير مدقق)
 (جميع المبالغ بالآلاف دينار كويتي)

التسعة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 سبتمبر		
2024	2025	2024	2025	
10,179	11,557	4,567	3,128	ربح الفترة
				الدخل الشامل الآخر
				ينود قد لا يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة
				المجمع
46	140	153	(153)	ترجمة عملات أجنبية
				التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال
(317)	(910)	(63)	(289)	الدخل الشامل الآخر
(271)	(770)	90	(442)	(الخسارة الشاملة الأخرى) / الربح الشامل الآخر للفترة
9,908	10,787	4,657	2,686	إجمالي الدخل الشامل للفترة
				العائد لـ:
9,905	10,784	4,656	2,685	مساهمي الشركة الأم
3	3	1	1	حصص غير مسيطرة
9,908	10,787	4,657	2,686	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



شركة التسهيلات التجارية ش.م.ك
COMMERCIAL FACILITIES CO. s.a.k

**Commercial Facilities Company S.A.K.P.
and Subsidiaries
State of Kuwait**

**Interim Condensed Consolidated Financial Information
and Independent Auditors' Review Report
for the nine-month period ended 30 September 2025
(Unaudited)**



Commercial Facilities Company S.A.K.P.
and Subsidiaries
State of Kuwait

Interim Condensed Consolidated Financial Information
and Independent Auditors' Review Report
for the nine-month period ended 30 September 2025
(Unaudited)

Contents	Page
Independent auditors' review report on interim condensed consolidated financial information	
Interim condensed consolidated statement of financial position	1
Interim condensed consolidated statement of profit or loss	2
Interim condensed consolidated statement of comprehensive income	3
Interim condensed consolidated statement of changes in equity	4
Interim condensed consolidated statement of cash flows	5
Notes to the interim condensed consolidated financial information	6-11



**Deloitte & Touche
Al-Wazzan & Co.**

Ahmed Al-Jaber Street, Sharq
Dar Al-Awadi Complex, Floors 7 & 9
P.O. Box 20174, Safat 13062
Kuwait
Tel : + 965 22408844, 22438060
Fax: + 965 22408855, 22452080
www.deloitte.com



Ali Al Hassawi & Partners

P.O. Box: 22351 Safat 13084 Kuwait
Sharq – Dasman Complex – Block 2 – 9
Floor
Tel 22464574-6 /22426862-3 Fax: 22414956
Email: info-kuwait@rodime.com

Commercial Facilities Company S.A.K.P.
State of Kuwait

INDEPENDENT AUDITORS' REVIEW REPORT TO THE BOARD OF DIRECTORS

Introduction

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Commercial Facilities Company S.A.K.P. ("the Parent Company") and its subsidiaries (collectively referred to as "the Group") as at 30 September 2025, and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss, comprehensive income for the three month and nine month periods then ended, and changes in equity and cash flows for the nine-months period then ended. The Parent Company's management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with the basis of preparation as disclosed in Note (2). Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

Scope of Review

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity." A review of interim condensed consolidated financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

Conclusion

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with the basis of preparation set out in Note (2).

Report on Other Legal and Regulatory Requirements

Further, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, and its executive regulations, as amended, or of the Parent Company's Memorandum of Incorporation and Articles of Association, as amended, have occurred during the nine-months period ended 30 September 2025 that might have had a material effect on the business of the Group or on its financial position.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law No. 32 of 1968 as amended, concerning currency, the Central Bank of Kuwait and the organization of banking business and its related regulation or of the provisions of Law No. 7 of 2010, as amended, concerning the Capital Markets Authority and its related regulations during the nine-months period ended 30 September 2025, that might have had a material effect on the business of the Group or on its consolidated financial position.

Ali B. Al-Wazzan
License No. 246 A
Deloitte & Touche - Al-Wazzan & Co.

Ali A. Al Hasawi
License No. 30 A
Rödl Middle East
Burgan-International Accountants

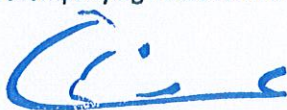
Kuwait
5 November 2025

Interim Condensed Consolidated Statement of Financial Position as at 30 September 2025
(Unaudited)

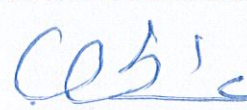
(All amounts are in Kuwaiti Dinar Thousand)

	Notes	30 September 2025 (Unaudited)	31 December 2024 (Audited)	30 September 2024 (Unaudited)
Assets				
Cash and bank balances	3	20,640	20,846	16,611
Other receivables and prepayments		393	371	423
Finance receivables	4	176,128	179,266	178,300
Investments in securities	5	68,422	64,574	63,866
Investment in associates	6	17,322	16,889	16,523
Investment properties		1,698	1,715	1,741
Property and equipment		2,969	3,065	2,967
Total assets		287,572	286,726	280,431
Liabilities and equity				
Liabilities				
Trade creditors and other liabilities		4,499	4,441	3,473
Term loans	7	113,233	113,383	109,939
Provision for staff indemnity		5,212	4,932	4,894
Total liabilities		122,944	122,756	118,306
Equity				
Share capital		53,676	53,676	53,676
Share premium		1,433	1,433	1,433
Legal reserve		54,291	54,291	54,291
Voluntary reserve		48,093	48,093	48,093
Fair value reserve		(6,447)	(6,205)	(6,070)
Foreign currency translation reserve		701	580	648
Land revaluation reserve		1,648	1,648	1,515
Treasury shares	9	(11,495)	(11,495)	(11,496)
Gain on sale of treasury shares		14	14	14
Retained earnings		22,636	21,860	19,960
Equity attributable to the shareholders of the Parent Company		164,550	163,895	162,064
Non-controlling interests		78	75	61
Total equity		164,628	163,970	162,125
Total liabilities and equity		287,572	286,726	280,431

The accompanying notes form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.



Ali Ibrahim Marafi
Chairman

Abdallah Saud Abdulaziz Al-Humaidhi
Vice Chairman and Chief Executive Officer

**Interim Condensed Consolidated Statement of Profit or Loss for the nine-month period ended 30 September 2025
(Unaudited)**

(All amounts are in Kuwaiti Dinar Thousand)

	Notes	Three-month period ended 30 September		Nine-month period ended 30 September	
		2025	2024	2025	2024
Financing income		3,825	3,766	11,147	10,896
Share of results of associates	6	281	269	1,120	970
Interest income		112	71	400	205
Rental income from investment property		28	56	57	170
Net gain from investments	10	1,371	1,282	6,463	3,569
Gain on sale of investment property		-	575	-	575
Other income		8	9	26	26
Total other income		1,800	2,262	8,066	5,515
Finance costs		(1,437)	(1,396)	(3,996)	(4,051)
Staff costs and related expenses		(915)	(594)	(2,743)	(1,781)
General and administrative expenses		(287)	(339)	(861)	(1,025)
Net foreign exchange loss		(38)	(138)	(211)	(155)
Total expenses		(2,677)	(2,467)	(7,811)	(7,012)
Profit before provision for credit loss		2,948	3,561	11,402	9,399
Reversal of provision on expected credit loss		355	1,238	778	1,325
Profit before taxation and Directors' remuneration		3,303	4,799	12,180	10,724
Provision for KFAS		(33)	(48)	(122)	(107)
Provision for NLST and Zakat		(110)	(158)	(406)	(359)
Provision for Directors' remuneration		(32)	(26)	(95)	(79)
Profit for the period		3,128	4,567	11,557	10,179
Attributable to:					
Shareholders of the Parent Company		3,127	4,566	11,554	10,176
Non-controlling interests		1	1	3	3
		3,128	4,567	11,557	10,179
Earnings per share – Fils	11	6	9	23	20

The accompanying notes form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

**Interim Condensed Consolidated Statement of Comprehensive Income
for the nine-month period ended 30 September 2025
(Unaudited)**

(All amounts are in Kuwaiti Dinar Thousand)

	Three-month period ended 30 September		Nine-month period ended 30 September	
	2025	2024	2025	2024
Profit for the period	3,128	4,567	11,557	10,179
Other comprehensive income				
<i>Items that may not be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss</i>				
Foreign currency translation	(153)	153	140	46
Change in fair value of investments at FVOTCI	(289)	(63)	(910)	(317)
Other comprehensive (loss)/gain for the period	(442)	90	(770)	(271)
Total comprehensive income for the period	2,686	4,657	10,787	9,908
Attributable to:				
Shareholders of the Parent Company	2,685	4,656	10,784	9,905
Non-controlling interests	1	1	3	3
	2,686	4,657	10,787	9,908

The accompanying notes form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.