

Financial Results Form  
Kuwaiti Company (KWD)

نموذج نتائج البيانات المالية  
الشركات الكويتية (د.ك.)

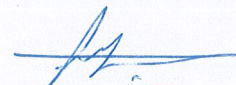
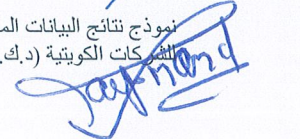
Company Name	اسم الشركة
Commercial Facilities Company	شركة التسهيلات التجارية

Second quarter results Ended on	2025-06-30	نتائج الربع الثاني المنتهي في
---------------------------------	------------	-------------------------------

Board of Directors Meeting Date	2025-08-05	تاريخ اجتماع مجلس الإدارة
---------------------------------	------------	---------------------------

Required Documents	المستندات الواجب إرفاقها بالنموذج
Approved financial statements. Approved auditor's report This form shall not be deemed to be complete unless the documents mentioned above are provided	نسخة من البيانات المالية المعتمدة نسخة من تقرير مراقب الحسابات المعتمد لا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم وإرفاق هذه المستندات

التغيير (%)	فترة السنة اشهر المقارنة	فترة السنة اشهر الحالية	البيان
Change (%)	Six Month Comparativ Period	Six Month Current Per	Statement
	2024-06-30	2025-06-30	
50.21%	5,610,000	8,427,000	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
54.55%	11	17	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
4.49%	131,804,000	137,716,000	الموجودات المتداولة Current Assets
1.45%	279,808,000	283,878,000	إجمالي الموجودات Total Assets
-31.69%	68,404,000	46,726,000	المطلوبات المتداولة Current Liabilities
-0.33%	122,340,000	121,936,000	إجمالي المطلوبات Total Liabilities
2.83%	157,408,000	161,865,000	إجمالي حقوق الملكية الخاصة بمساهمي الشركة الأم Total Equity attributable to the owners of the Parent Company
7.32%	7,217,000	7,745,000	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
-0.50%	3,375,000	3,358,000	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)
لا يوجد	لا يوجد	لا يوجد	الخسائر المتراكمة / رأس المال المدفوع Accumulated Loss / Paid-Up Share Capital

التغيير (%)	الربع الثاني المقارن	الربع الثاني الحالي	البيان Statement
Change (%)	Second quarter Comparative Period	Second quarter Current Period	
	2024-06-30	2025-06-30	
135.17%	2,286,000	5,376,000	صافي الربح (الخسارة) الخاص بمساهمي الشركة الأم Net Profit (Loss) represents the amount attributable to the owners of the parent Company
120.00%	5	11	ربحية (خسارة) السهم الأساسية والمخفضة Basic & Diluted Earnings per Share
51.88%	3,626,000	5,507,000	إجمالي الإيرادات التشغيلية Total Operating Revenue
100.24%	1,680,000	3,364,000	صافي الربح (الخسارة) التشغيلية Net Operating Profit (Loss)

• Not Applicable for first Quarter

• لا ينطبق على الربع الأول

Increase/Decrease in Net Profit (Loss) is due to	سبب ارتفاع/انخفاض صافي الربح (الخسارة)
- The increase in net profit for the period ending June 30, 2025, compared to the corresponding period of the previous year, was mainly due to an increase in net gains from investment and the partial reversal of expected credit loss provisions.	- بُعِزَى الزيادة في صافي الربح للفترة المنتهية في 30 يونيو 2025، مقارنةً بالفترة المماثلة من العام السابق، بشكل رئيسي إلى زيادة في صافي أرباح الاستثمار ورد جزء من مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة.

Total Revenue realized from dealing with related parties (value, KWD)	5,000 KWD	بلغ إجمالي الإيرادات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
---	-----------	--

Total Expenditures incurred from dealing with related parties (value, KWD)	492,745 KWD	بلغ إجمالي المصروفات من التعاملات مع الأطراف ذات الصلة (المبلغ د.ك.)
--	-------------	--

Auditor Opinion		رأي مراقب الحسابات
1.	Unqualified Opinion <input checked="" type="checkbox"/>	1. رأي غير متحفظ
2.	Qualified Opinion <input type="checkbox"/>	2. رأي متحفظ
3.	Disclaimer of Opinion <input type="checkbox"/>	3. عدم إبداء الرأي
4.	Adverse Opinion <input type="checkbox"/>	4. رأي معاكس

In the event of selecting item No. 2, 3 or 4, the following table must be filled out, and this form is not considered complete unless it is filled.

بحال اختيار بند رقم 2 أو 3 أو 4 يجب تعبئة الجدول التالي، ولا يعتبر هذا النموذج مكتملاً ما لم يتم تعبئته

	لا ينطبق، Not Applicable	نص رأي مراقب الحسابات كما ورد في التقرير
	لا ينطبق، Not Applicable	شرح تفصيلي بالحالة التي استدعت مراقب الحسابات لإبداء الرأي
	لا ينطبق، Not Applicable	الخطوات التي ستقوم بها الشركة لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات
	لا ينطبق، Not Applicable	الجدول الزمني لتنفيذ الخطوات لمعالجة ما ورد في رأي مراقب الحسابات



Corporate Actions		استحقاقات الأسهم (الإجراءات المؤسسية)		
النسبة	القيمة			
لا ينطبق Not Applicable	لا ينطبق Not Applicable			توزيعات نقدية Cash Dividends
لا ينطبق Not Applicable	لا ينطبق Not Applicable			توزيعات أسهم منحة Bonus Share
لا ينطبق Not Applicable	لا ينطبق Not Applicable			توزيعات أخرى Other Dividend
لا ينطبق Not Applicable	لا ينطبق Not Applicable			عدم توزيع أرباح No Dividends
لا ينطبق Not Applicable	لا ينطبق Not Applicable	علاوة الإصدار Issue Premium	لا ينطبق Not Applicable	زيادة رأس المال Capital Increase
لا ينطبق Not Applicable	لا ينطبق Not Applicable			تخفيض رأس المال Capital Decrease

ختم الشركة Company Seal	التوقيع Signature	المسمى الوظيفي Title	الاسم Name
		نائب الرئيس التنفيذي	خالد عبدالله العلي



شركة التسهيلات التجارية ش.م.ك  
COMMERCIAL FACILITIES CO. S.S.K

شركة التسهيلات التجارية ش.م.ك.ع.  
وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
وتقرير مراجعة مراقبي الحسابات المستقلين  
لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025  
(غير مدققة)



شركة التسهيلات التجارية ش.م.ك  
COMMERCIAL FACILITIES CO. s.a.k

شركة التسهيلات التجارية ش.م.ك.ع.  
وشركاتها التابعة  
دولة الكويت

المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة  
وتقرير مراجعة مراقبي الحسابات المستقلين  
لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025  
(غير مدققة)

الصفحة

الفهرس

تقرير مراجعة مراقبي الحسابات المستقلين حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

1

بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع

2

بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع

3

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع

4

بيان التغيرات في حقوق الملكية المرحلي المكثف المجمع

5

بيان التدفقات النقدية المرحلي المكثف المجمع

11 - 6

إيضاحات حول المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة

# Rödl

Middle East

Burgin - International Accountants

علي الحساوي وشركاه

ص.ب: 22351 الصفاة 13084 الكويت  
الشرق - مجمع دسمان - بلوك 2 - الدور التاسع  
تلفون: 22426862-3 / 22464574-6  
فاكس: 22414956  
البريد الإلكتروني [info-kuwait@rodlme.co](mailto:info-kuwait@rodlme.co)  
[www.rodlme.com](http://www.rodlme.com)

# Deloitte.

ديلويت وتوش

الوزان وشركاه

شارع أحمد الجابر، الشرق  
مجمع دار العوضي - الدور السابع والتاسع  
ص.ب: 20174 الصفاة 13062  
الكويت

هاتف: 2243 8060 - 965 2240 8844

فاكس: 2245 2080 - 965 2240 8855

[www.deloitte.com](http://www.deloitte.com)

شركة التسهيلات التجارية

شركة مساهمة كويتية عامة

دولة الكويت

تقرير مراجعة مراقبي الحسابات المستقلين إلى حضرات السادة أعضاء مجلس الإدارة المحترمين

المقدمة

لقد راجعنا بيان المركز المالي المرحلي المكثف المجمع المرفق لشركة التسهيلات التجارية (شركة مساهمة كويتية عامة) ("الشركة الأم") وشركاتها التابعة (يشار إليهم مجتمعين بـ "المجموعة") كما في 30 يونيو 2025، وبياني الربح أو الخسارة، والربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحليين المكثفين المجمعين لفترتي الثلاثة والستة أشهر المنتهيتين بذلك التاريخ، وبياني التغيرات في حقوق الملكية والتدفقات النقدية المرحلية المكثفة المجمع لفترة الستة أشهر المنتهية بذلك التاريخ. إن إدارة الشركة الأم هي المسؤولة عن إعداد وعرض هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح (2). إن مسؤوليتنا هي إبداء استنتاج حول هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع استناداً إلى مراجعتنا.

نطاق المراجعة

لقد قمنا بمراجعتنا وفقاً للمعيار الدولي المتعلق بمهام المراجعة 2410 "مراجعة المعلومات المالية المرحلية من قبل مراقبي الحسابات المستقلين للمنشأة". إن مراجعة المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع تتضمن توجيه استفسارات بصفة رئيسية إلى الأشخاص المسؤولين عن الأمور المالية والمحاسبية وتطبيق إجراءات تحليلية وإجراءات مراجعة أخرى. إن المراجعة أقل إلى حد كبير في نطاقها من التدقيق الذي يتم وفقاً لمعايير التدقيق الدولية، وبالتالي فهي لا تمكننا من الحصول على تأكيد بأننا سنكون على دراية بكافة الأمور الهامة التي يمكن تحديدها من خلال أعمال التدقيق. وبناءً عليه فإننا لا نبدي رأي تدقيق.

الاستنتاج

استناداً إلى مراجعتنا، لم يرد إلى علمنا ما يجعلنا نعتقد أن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع المرفقة لم يتم إعدادها، من جميع النواحي المادية، وفقاً لأساس الإعداد المبين في إيضاح (2).

تقرير عن الأمور القانونية والرقابية الأخرى

إضافة إلى ذلك، واستناداً إلى مراجعتنا، فإن المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمع متفقة مع ما هو وارد في الدفاتر المحاسبية للشركة الأم. نرى أيضاً أنه حسبما نرى إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات لأحكام قانون الشركات رقم 1 لسنة 2016 ولائحته التنفيذية وتعديلاتهما اللاحقة، أو لعقد التأسيس والنظام الأساسي للشركة الأم وتعديلاتهما اللاحقة، خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025 على وجه قد يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.

نبين أيضاً أنه خلال مراجعتنا، وحسبما نرى إليه علمنا واعتقادنا، لم يرد إلى علمنا وجود أي مخالفات لأحكام القانون رقم 32 لسنة 1968، وتعديلاته اللاحقة، في شأن النقد وبنك الكويت المركزي وتنظيم المهنة المصرفية والتعليمات ذات الصلة أو لأحكام القانون رقم 7 لسنة 2010 وتعديلاته اللاحقة، بشأن هيئة أسواق المال والتعليمات ذات الصلة خلال فترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025، على وجه قد يؤثر مادياً في نشاط المجموعة أو مركزها المالي المجمع.



علي عبد الرحمن الحساوي  
مراقب حسابات مرخص رقم 30 فئة أ  
Rödl الشرق الأوسط  
برقان - محاسبون عالميون



علي بدر الوزان  
سجل مراقبي الحسابات رقم 246 فئة أ  
ديلويت وتوش - الوزان وشركاه

الكويت في 5 أغسطس 2025

بيان المركز المالي المرحلي المكتف المجمع كما في 30 يونيو 2025  
(غير مدقق)

(جميع المبالغ بالآلاف دينار كويتي)

30 يونيو 2024	31 ديسمبر 2024 (مدققة)	30 يونيو 2025	إيضاح	
				<b>الموجودات</b>
16,316	20,846	17,768	3	نقد وأرصدة بنكية
653	371	315		ذمم مدينة أخرى ودفعات مسددة مقدماً
175,701	179,266	172,981	4	مدينو التمويل
63,295	64,574	70,454	5	استثمارات في أوراق مالية
16,780	16,889	17,628	6	استثمارات في شركات زميلة
4,041	1,715	1,715		عقارات استثمارية
3,022	3,065	3,017		ممتلكات ومعدات
<b>279,808</b>	<b>286,726</b>	<b>283,878</b>		<b>مجموع الموجودات</b>
				<b>المطلوبات وحقوق الملكية</b>
				<b>المطلوبات</b>
2,385	-	1	1	مستحق لبنوك
3,546	4,441	3,950		ذمم تجارية دائنة ومطلوبات أخرى
111,495	113,383	112,772	7	قروض لأجل
4,914	4,932	5,213		مخصص مكافأة نهاية الخدمة للموظفين
<b>122,340</b>	<b>122,756</b>	<b>121,936</b>		<b>مجموع المطلوبات</b>
				<b>حقوق الملكية</b>
53,676	53,676	53,676		رأس المال
1,433	1,433	1,433		علاوة إصدار
54,291	54,291	54,291		احتياطي قانوني
48,093	48,093	48,093		احتياطي اختياري
(5,866)	(6,205)	(6,501)		احتياطي القيمة العادلة
495	580	873		احتياطي ترجمة عملات أجنبية
1,515	1,648	1,648		احتياطي إعادة تقييم أرض
(11,495)	(11,495)	(11,495)	9	أسهم خزينة
14	14	14		ربح من بيع أسهم خزينة
15,252	21,860	19,833		أرباح مرحلة
157,408	163,895	161,865		حقوق الملكية العائدة لمساهمي الشركة الأم
60	75	77		حصص غير مسيطرة
<b>157,468</b>	<b>163,970</b>	<b>161,942</b>		<b>مجموع حقوق الملكية</b>
<b>279,808</b>	<b>286,726</b>	<b>283,878</b>		<b>مجموع المطلوبات وحقوق الملكية</b>

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكتفة المجمعة.

عبدالله سعود عبدالعزيز الحميضي  
نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي



علي إبراهيم معرفي  
رئيس مجلس الإدارة



بيان الربح أو الخسارة المرحلي المكثف المجمع لفترة السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025  
(غير مدقق)  
(جميع المبالغ بالألف دينار كويتي)

السنة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		إيضاح
2024	2025	2024	2025	
7,130	7,322	3,625	3,715	إيرادات تمويل
701	839	473	435	6 حصة في نتائج شركات زميلة
134	288	102	130	إيرادات فوائد
114	29	67	14	إيرادات تأجير من عقار استثماري
2,287	5,092	489	2,178	10 صافي أرباح من استثمارات
17	18	8	12	إيرادات أخرى
3,253	6,266	1,139	2,769	مجموع الإيرادات الأخرى
(2,655)	(2,559)	(1,353)	(1,229)	أعباء تمويل
(1,187)	(1,828)	(593)	(914)	تكاليف موظفين ومصاريف متعلقة بها
(686)	(574)	(344)	(287)	مصاريف عمومية وإدارية
(17)	(173)	(56)	(199)	صافي خسارة صرف عملات أجنبية
(4,545)	(5,134)	(2,346)	(2,629)	مجموع المصاريف
5,838	8,454	2,418	3,855	الربح قبل مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
87	423	1	1,792	رد مخصص الخسائر الائتمانية المتوقعة
5,925	8,877	2,419	5,647	الربح قبل الضرائب ومكافأة أعضاء مجلس الإدارة
(59)	(89)	(24)	(57)	مخصص حصة مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(201)	(296)	(81)	(182)	مخصص ضريبة دعم العمالة الوطنية والزكاة
(53)	(63)	(27)	(31)	مخصص مكافأة أعضاء مجلس الإدارة
5,612	8,429	2,287	5,377	ربح الفترة
5,610	8,427	2,286	5,376	العائد لـ: مساهمي الشركة الأم
2	2	1	1	حصص غير مسيطرة
5,612	8,429	2,287	5,377	
11	17	5	11	11 ربحية السهم - فلس

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.

بيان الربح أو الخسارة والدخل الشامل الآخر المرحلي المكثف المجمع لفترة الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو 2025  
 (غير مدقق)  
 (جميع المبالغ بالآلاف دينار كويتي)

الستة أشهر المنتهية في 30 يونيو		الثلاثة أشهر المنتهية في 30 يونيو		
2024	2025	2024	2025	
5,612	8,429	2,287	5,377	ربح الفترة
				الدخل الشامل الآخر
				بنود قد لا يُعاد تصنيفها لاحقاً إلى بيان الربح أو الخسارة
				المجمع
(107)	293	(76)	70	ترجمة عملات أجنبية
				التغير في القيمة العادلة لاستثمارات بالقيمة العادلة من خلال
(254)	(621)	(100)	(80)	الدخل الشامل الآخر
(361)	(328)	(176)	(10)	الخسارة الشاملة الأخرى للفترة
5,251	8,101	2,111	5,367	إجمالي الدخل الشامل للفترة
				العائد لـ:
5,249	8,099	2,110	5,366	مساهمي الشركة الأم
2	2	1	1	حصص غير مسيطرة
5,251	8,101	2,111	5,367	

إن الإيضاحات المرفقة تشكل جزءاً لا يتجزأ من هذه المعلومات المالية المرحلية المكثفة المجمعة.



شركة التسهيلات التجارية ش.م.ك  
COMMERCIAL FACILITIES CO. s.a.k

**Commercial Facilities Company S.A.K.P.  
and Subsidiaries  
State of Kuwait**

**Interim Condensed Consolidated Financial Information  
and Independent Auditors' Review Report  
for the six-month period ended 30 June 2025  
(Unaudited)**



شركة التسهيلات التجارية ش.م.ك  
COMMERCIAL FACILITIES CO. s.a.k

**Commercial Facilities Company S.A.K.P.**  
and Subsidiaries  
State of Kuwait

Interim Condensed Consolidated Financial Information  
and Independent Auditors' Review Report  
for the six-month period ended 30 June 2025  
(Unaudited)

<b>Contents</b>	<b>Page</b>
Independent auditors' review report on interim condensed consolidated financial information	
Interim condensed consolidated statement of financial position	1
Interim condensed consolidated statement of profit or loss	2
Interim condensed consolidated statement of profit or loss and other comprehensive income	3
Interim condensed consolidated statement of changes in equity	4
Interim condensed consolidated statement of cash flows	5
Notes to the interim condensed consolidated financial information	6-11

# Deloitte.

**Deloitte & Touche  
Al-Wazzan & Co.**

Ahmed Al-Jaber Street, Sharq  
Dar Al-Awadi Complex, Floors 7 & 9  
P.O. Box 20174, Safat 13062  
Kuwait  
Tel : + 965 22408844, 22438060  
Fax: + 965 22408855, 22452080  
www.deloitte.com

**Commercial Facilities Company S.A.K.P.**  
State of Kuwait

## INDEPENDENT AUDITORS' REVIEW REPORT TO THE BOARD OF DIRECTORS

### *Introduction*

We have reviewed the accompanying interim condensed consolidated statement of financial position of Commercial Facilities Company S.A.K.P. ("the Parent Company") and its subsidiaries (collectively referred to as "the Group") as at 30 June 2025, and the related interim condensed consolidated statements of profit or loss, profit or loss and other comprehensive income for the three month and six month periods then ended, and changes in equity and cash flows for the six-months period then ended. The Parent Company's management is responsible for the preparation and presentation of this interim condensed consolidated financial information in accordance with the basis of preparation as disclosed in Note (2). Our responsibility is to express a conclusion on this interim condensed consolidated financial information based on our review.

### *Scope of Review*

We conducted our review in accordance with International Standard on Review Engagements 2410, "Review of Interim Financial Information Performed by the Independent Auditor of the Entity." A review of interim condensed consolidated financial information consists of making inquiries, primarily of persons responsible for financial and accounting matters, and applying analytical and other review procedures. A review is substantially less in scope than an audit conducted in accordance with International Standards on Auditing and consequently does not enable us to obtain assurance that we would become aware of all significant matters that might be identified in an audit. Accordingly, we do not express an audit opinion.

### *Conclusion*

Based on our review, nothing has come to our attention that causes us to believe that the accompanying interim condensed consolidated financial information is not prepared, in all material respects, in accordance with the basis of preparation set out in Note (2).

### **Report on Other Legal and Regulatory Requirements**

Further, based on our review, the interim condensed consolidated financial information is in agreement with the books of the Parent Company. We further report that, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any violations of the Companies Law No. 1 of 2016, and its executive regulations, as amended, or of the Parent Company's Memorandum and Articles of Association, as amended, have occurred during the six-months period ended 30 June 2025 that might have had a material effect on the business of the Group or on its financial position.

We further report that, during the course of our review, to the best of our knowledge and belief, we have not become aware of any material violations of the provisions of Law No. 32 of 1968 as amended, concerning currency, the Central Bank of Kuwait and the organization of banking business and its related regulation or of the provisions of Law No. 7 of 2010, as amended, concerning the Capital Markets Authority and its related regulations during the six-months period ended 30 June 2025, that might have had a material effect on the business of the Group or on its consolidated financial position.



**Ali B. Al-Wazzan**  
License No. 246 A  
Deloitte & Touche - Al-Wazzan & Co.

Kuwait  
5 August 2025

**Rödl**  
Middle East  
Burgan - International Accountants

**Ali Al Hassawi & Partners**

P.O. Box: 22351 Safat 13084 Kuwait  
Sharq – Dasman Complex – Block 2 – 9  
Floor  
Tel 22464574-6 /22426862-3 Fax: 22414956  
Email: info-kuwait@rodlme.com



**Ali A. Al Hasawi**  
License No. 30 A  
Rödl Middle East  
Burgan-International Accountants

Interim Condensed Consolidated Statement of Financial Position as at 30 June 2025  
(Unaudited)

(All amounts are in Kuwaiti Dinar Thousand)

	Notes	30 June 2025	31 December 2024 (Audited)	30 June 2024
<b>Assets</b>				
Cash and bank balances	3	17,768	20,846	16,316
Other receivables and prepayments		315	371	653
Finance receivables	4	172,981	179,266	175,701
Investments in securities	5	70,454	64,574	63,295
Investment in associates	6	17,628	16,889	16,780
Investment properties		1,715	1,715	4,041
Property and equipment		3,017	3,065	3,022
<b>Total assets</b>		<b>283,878</b>	<b>286,726</b>	<b>279,808</b>
<b>Liabilities and equity</b>				
<b>Liabilities</b>				
Due to banks		1	-	2,385
Trade creditors and other liabilities		3,950	4,441	3,546
Term loans	7	112,772	113,383	111,495
Provision for staff indemnity		5,213	4,932	4,914
<b>Total liabilities</b>		<b>121,936</b>	<b>122,756</b>	<b>122,340</b>
<b>Equity</b>				
Share capital		53,676	53,676	53,676
Share premium		1,433	1,433	1,433
Legal reserve		54,291	54,291	54,291
Voluntary reserve		48,093	48,093	48,093
Fair value reserve		(6,501)	(6,205)	(5,866)
Foreign currency translation reserve		873	580	495
Land revaluation reserve		1,648	1,648	1,515
Treasury shares	9	(11,495)	(11,495)	(11,495)
Gain on sale of treasury shares		14	14	14
Retained earnings		19,833	21,860	15,252
Equity attributable to the shareholders of the Parent Company		161,865	163,895	157,408
Non-controlling interests		77	75	60
<b>Total equity</b>		<b>161,942</b>	<b>163,970</b>	<b>157,468</b>
<b>Total liabilities and equity</b>		<b>283,878</b>	<b>286,726</b>	<b>279,808</b>

The accompanying notes form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.



Ali Ibrahim Marafi  
Chairman



Abdallah Saud Abdulaziz Al-Humaidhi  
Vice Chairman and Chief Executive Officer

**Interim Condensed Consolidated Statement of Profit or Loss for the six-month period ended 30 June 2025  
(Unaudited)**

(All amounts are in Kuwaiti Dinar Thousand)

	Notes	Three-month period ended		Six-month period ended	
		30 June		30 June	
		2025	2024	2025	2024
Financing income		3,715	3,625	7,322	7,130
Share of results of associates	6	435	473	839	701
Interest income		130	102	288	134
Rental income from investment property		14	67	29	114
Net gain from investments	10	2,178	489	5,092	2,287
Other income		12	8	18	17
<b>Total other income</b>		<b>2,769</b>	<b>1,139</b>	<b>6,266</b>	<b>3,253</b>
Finance costs		(1,229)	(1,353)	(2,559)	(2,655)
Staff costs and related expenses		(914)	(593)	(1,828)	(1,187)
General and administrative expenses		(287)	(344)	(574)	(686)
Net foreign exchange loss		(199)	(56)	(173)	(17)
<b>Total expenses</b>		<b>(2,629)</b>	<b>(2,346)</b>	<b>(5,134)</b>	<b>(4,545)</b>
<b>Profit before provision for credit loss</b>		<b>3,855</b>	<b>2,418</b>	<b>8,454</b>	<b>5,838</b>
Reversal of provision on expected credit loss		1,792	1	423	87
<b>Profit before taxation and Directors' remuneration</b>		<b>5,647</b>	<b>2,419</b>	<b>8,877</b>	<b>5,925</b>
Provision for KFAS		(57)	(24)	(89)	(59)
Provision for NLST and Zakat		(182)	(81)	(296)	(201)
Provision for Directors' remuneration		(31)	(27)	(63)	(53)
<b>Profit for the period</b>		<b>5,377</b>	<b>2,287</b>	<b>8,429</b>	<b>5,612</b>
<b>Attributable to:</b>					
Shareholders of the Parent Company		5,376	2,286	8,427	5,610
Non-controlling interests		1	1	2	2
		<b>5,377</b>	<b>2,287</b>	<b>8,429</b>	<b>5,612</b>
<b>Earnings per share – Fils</b>	11	<b>11</b>	<b>5</b>	<b>17</b>	<b>11</b>

The accompanying notes form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.

**Interim Condensed Consolidated Statement of Profit or Loss and Other Comprehensive Income  
for the six-month period ended 30 June 2025  
(Unaudited)**

(All amounts are in Kuwaiti Dinar Thousand)

	Three-month period ended		Six-month period ended	
	30 June		30 June	
	2025	2024	2025	2024
<b>Profit for the period</b>	5,377	2,287	8,429	5,612
<b>Other comprehensive income</b>				
<i>Items that may not be reclassified subsequently to consolidated statement of profit or loss</i>				
Foreign currency translation	70	(76)	293	(107)
Change in fair value of investments at FVOTCI	(80)	(100)	(621)	(254)
<b>Other comprehensive loss for the period</b>	(10)	(176)	(328)	(361)
<b>Total comprehensive income for the period</b>	5,367	2,111	8,101	5,251
<b>Attributable to:</b>				
Shareholders of the Parent Company	5,366	2,110	8,099	5,249
Non-controlling interests	1	1	2	2
	5,367	2,111	8,101	5,251

The accompanying notes form an integral part of this interim condensed consolidated financial information.