



شركة العقارات المتحدة
United Real Estate Co

United Real Estate Company
K.S.C.P
Authorized and Paid-up Capital KD 143,054,551.3
C.R.: 19140/1980

شركة العقارات المتحدة
ش.م.ك. (عامة)
رأس المال المصرح به والمدفوع 143,054,551.3 د.ك.
سجل تجاري رقم 1980/19140

Date: 14- December-2025

التاريخ: 14- ديسمبر-2025

Our ref: RCD-25-47

المرجع: RCD-25-47

Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحتরمين

KUWAIT

دولة الكويت

Subject: Supplementary Disclosure by United Real Estate Company
K.S.C.P. regarding the Annotation Certificate in the Commercial
Register from MOCI

الموضوع: إفصاح مكمل من شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع.
بخصوص شهادة التأثير في السجل التجاري من قبل وزارة التجارة
والصناعة

With reference to the above subject, and to the requirements of the fourth chapter of module ten of the executive bylaws of Law No. 7 of 2010, amended by Law No. 22 of 2015 on the establishment of the Capital Markets Authority and the regulation of securities activity and its amendments regarding disclosure of material information.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، والى متطلبات الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 المعديل بموجب القانون رقم 22 لسنة 2015 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Please find enclosed the supplementary disclosure form of material information related to the above subject.

Sincerely,

مرفق نموذج الإفصاح المكمل الخاص بالموضوع أعلاه.

وتفضلاً بقبول فائق الاحترام،...

Santhosh Kumar Unnikrishnan

Group Chief Financial Officer



سانتوش كومار يوني كريشنان
المدير التنفيذي للإدارة المالية للمجموعة

نموذج الإفصاح المكمل

Supplementary Disclosure Form

التاريخ Date	14-December-2025	14-ديسمبر-2025
اسم الشركة المدرجة Name of the Listed Company	United Real Estate Company K.S.C.P.	شركة العقارات المتعددة ش.م.ك.ع.
عنوان الإفصاح Disclosure Title	Subject: Supplementary Disclosure by United Real Estate Company K.S.C.P. regarding the Annotation Certificate in the Commercial Register from MOCI	الموضوع: إفصاح مكمل من شركة العقارات المتعددة ش.م.ك.ع. بخصوص شهادة التأشير في السجل التجاري من قبل وزارة التجارة و الصناعة
تاريخ الإفصاح السابق Date of Previous Disclosure	30-November-2025	2025-نوفمبر-30
التطور الحاصل على الإفصاح Development that Occurred to the Disclosure	Further to our previous disclosure regarding the minutes of the company's Extraordinary General Assembly meeting held on 26/11/2025, enclosed is the following: 1- Annotation Certificate in the Commercial Register from MOCI regarding the approval of the amendments to Article (5) of the Memorandum of Association and to Article (4) of the Articles of Association of United Real Estate Company (K.P.S.C.).	إدراكاً لإفصاحنا السابق بشأن بخصوص محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة في 26/11/2025 نرفق لكم التالي: 1. شهادة التأشير في السجل التجاري من قبل وزارة التجارة و الصناعة بخصوص تعديل المادة (5) من عقد التأسيس ونص المادة (4) من النظام الأساسي لشركة العقارات المتعددة (ش.م.ك.ع.).
الأثر المالي للتطور الحاصل The financial effect of the occurring developments	None	لا يوجد




Santhosh Kumar Unnikrishnan
Group Chief Financial Officer

سانتوش كومار يوني كريشنان
المدير التنفيذي للإدارة المالية للمجموعة

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤلية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واقتامتها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أي معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهم المسئولية عن أي أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتهمما الالكترونية أو موقعهما الالكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

إدارة السجل التجاري - تأشيرة السجل التجاري

إسم الشركة و نوعها: شركة العقارات المتحدة - (ش.م.ك) عامة

الكيان القانوني : شركة مساهمة عامة رقم القيد في السجل التجاري: 19140

بناء على محضر جمعية عمومية غير عادية بتاريخ: 26/11/2025

جرى التأشير بالسجل التجاري بالموافقة على التأشير بتعديل مادة اغراض النشاط للشركة بالنظام الاساسي

رقم المعاملة : 105091 تاريخ: 07/12/2025

اضافة نشاط (إصلاح وصيانة أجهزة التكيف والتبريد وتتنقية الهواء) , (أعمال البناء التحتية) , (إدارة المرافق السياحية) , (المنشآت) , (فندق) , (إدارة وتشغيل الفنادق) , (إدارة وتنظيم المعارض والمؤتمرات) , (تنظيم وإدارة المعارض التجارية) , (إدارة المشاريع) , (خدمات صيانة المباني) , (استثمار الفوائض المالية في محافظ مالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة) , (بيع وشراء الأسهم والسندات لحساب الشركة) , (الشقق الفندقية) , (إدارة وتطوير الأراضي والعقارات) , (إدارة أملاك الغير) , (تملك العقارات والمنقولات لمصلحة الشركة) , (إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية)) , (إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة) , (بيع وشراء المنتجعات) , (شراء وبيع الأراضي والعقارات) , (الإنشاءات العامة للمباني السكنية) . . .

بموجب محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية لشركة العقارات المتحدة (ش.م.ك) عامة المنعقدة يوم الاربعاء الموافق 26/11/2025 تمت الموافقة على تعديل المادة (5) من عقد التأسيس ونص المادة (4) من النظام الاساسي ليصبح كالتالي:-

- | | |
|-----------|---|
| 681091-1 | تملك العقارات والمنقولات لمصلحة الشركة |
| 681011-2 | بيع وشراء الأراضي والعقارات لحساب الشركة فقط. |
| 681010-3 | شراء وبيع الأراضي والعقارات. |
| 682021-4 | إدارة أملاك الغير. |
| 811006-5 | إدارة المرافق العامة. |
| 682022-6 | إدارة وتطوير الأراضي والعقارات. |
| 823004-7 | إدارة وتنظيم المعارض والمؤتمرات. |
| 823001-8 | تنظيم وإدارة المعارض التجارية. |
| 821110-9 | إدارة المشاريع. |
| 681020-10 | إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة. |
| 681021-11 | إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (سكنية). |
| 681022-12 | إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية). |
| 479940-13 | المزادات في غير المحلات. |
| 931100-14 | تشغيل المرافق الرياضية. |
| 931101-15 | إدارة المرافق السياحية. |
| 931106-16 | إدارة وتشغيل المرافق الرياضية وتقديم كافة الخدمات اللازمة لها. |
| 821124-17 | تصميم وبناء وتشغيل وصيانة وتحويل المشاريع بنظام p.p.p |
| 649917-18 | بيع وشراء الأسهم والسندات لحساب الشركة |
| 649918-19 | استثمار الفوائض المالية في محافظ مالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة. |



الرقم المركزي 1012201278757

رقم القيد في السجل التجاري 19140

إدارة السجل التجاري - تأشيرة السجل التجاري

إسم الشركة و نوعها: شركة العقارات المتحدة - (ش.م.ك) عامة

رقم القيد في السجل التجاري: 19140

الكيان القانوني : شركة مساهمة عامة

بتاريخ : 26/11/2025

بناء على محضر جمعية عمومية غير عادية

جرى التأشير بالسجل التجاري بالموافقة على التأشير بتعديل مادة اغراض النشاط للشركة بالنظام الاساسي

بتاريخ : 07/12/2025

رقم المعاملة : 105091

- .421040-20 أعمال البناء التحتية.
- .410010-21 الإنشاءات العامة للمباني السكنية.
- .410020-22 الإنشاءات العامة للمباني الغير سكنية.
- .811003-23 خدمات صيانة المباني الاعمال المدنية.
- .432292-24 الأعمال الميكانيكية.
- .432100-25 التركيبات الكهربائية.
- .432911-26 تركيب المصاعد والسلالم المتحركة.
- .432240-27 تركيب أنظمة التبريد وتكييف الهواء وتمديد أنابيب تكيف الهواء.
- .331295-28 إصلاح وصيانة أجهزة التكييف والتبريد وتنقية الهواء.
- .661905-29 إستشارات عقارية.
- .551042-30 الإستراحات.
- .551020-31 الشقق الفندقية.
- .681030-32 إدارة وتشغيل الشقق الفندقية.
- .561010-33 مطعم.
- .561020-34 كافيتريا.
- .551011-35 فندق.
- .681031-36 إدارة وتشغيل الفنادق.
- .563010-37 مقهى.
- .813011-38 رعاية وصيانة المنتزهات والحدائق لأغراض الإسكان العام.
- .910301-39 المنتزهات.
- .681012-40 بيع وشراء المنتجعات.
- .681015-41 المنتجعات.

ويكون للشركة مباشرة تلك الأعمال في دولة الكويت وفي الخارج بصفة أصلية أو بالوكلالة، ويجوز لها أن تمارس أعمالاً متشابهة أو مكملة أو لازمة أو مرتبطة بأغراضها المذكورة.
بعد موافقة الجهات الرقابية.



الرقم المركزي 1012201278757

رقم القيد في السجل التجاري 19140