



شركة العقارات المتحدة
United Real Estate Co

United Real Estate Company
K.S.C.P.
Authorized and Paid-up Capital KD 143,054,551.3
C.R.: 19140/1980

شركة العقارات المتحدة
ش.م.ك. (عامة)
رأس المال المصرح به والمدفوع 143,054,551.3 د.ك.
سجل تجاري رقم 1980/19140

Date: 14- December-2025

التاريخ: 14-ديسمبر-2025

Our ref: RCD-25-47

المرجع: RCD-25-47

Boursa Kuwait Company

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

KUWAIT

دولة الكويت

Subject: Supplementary Disclosure by United Real Estate Company K.S.C.P. regarding the Annotation Certificate in the Commercial Register from MOCI

الموضوع: إفصاح مكمل من شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع. بخصوص شهادة التأشير في السجل التجاري من قبل وزارة التجارة والصناعة

With reference to the above subject, and to the requirements of the fourth chapter of module ten of the executive bylaws of Law No. 7 of 2010, amended by Law No. 22 of 2015 on the establishment of the Capital Markets Authority and the regulation of securities activity and its amendments regarding disclosure of material information.

بالإشارة الى الموضوع أعلاه، والى متطلبات الفصل الرابع من الكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 المعدل بموجب القانون رقم 22 لسنة 2015 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Please find enclosed the supplementary disclosure form of material information related to the above subject.

مرفق نموذج الإفصاح المكمل الخاص بالموضوع أعلاه.

Sincerely,

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

Santhosh Kumar Unnikrishnan
Group Chief Financial Officer



سانتوش كومار يوني كريشنان
المدير التنفيذي للإدارة المالية للمجموعة

نموذج الإفصاح المكمل
Supplementary Disclosure Form

14-December-2025	14-ديسمبر-2025	التاريخ Date
United Real Estate Company K.S.C.P.	شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع.	اسم الشركة المدرجة Name of the Listed Company
Subject: Supplementary Disclosure by United Real Estate Company K.S.C.P. regarding the Annotation Certificate in the Commercial Register from MOCI	الموضوع: إفصاح مكمل من شركة العقارات المتحدة ش.م.ك.ع. بخصوص شهادة التأشير في السجل التجاري من قبل وزارة التجارة و الصناعة	عنوان الإفصاح Disclosure Title
30-November-2025	30-نوفمبر-2025	تاريخ الإفصاح السابق Date of Previous Disclosure
Further to our previous disclosure regarding the minutes of the company's Extraordinary General Assembly meeting held on 26/11/2025, enclosed is the following: 1- Annotation Certificate in the Commercial Register from MOCI regarding the approval of the amendments to Article (5) of the Memorandum of Association and to Article (4) of the Articles of Association of United Real Estate Company (K.P.S.C.).	إلحاقاً لإفصاحنا السابق بشأن بخصوص محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية للشركة المنعقدة في 2025/11/26 نرفق لكم التالي: 1. شهادة التأشير في السجل التجاري من قبل وزارة التجارة و الصناعة بخصوص تعديل المادة (5) من عقد التأسيس ونص المادة (4) من النظام الأساسي لشركة العقارات المتحدة (ش.م.ك.عامة).	التطور الحاصل على الإفصاح Development that Occurred to the Disclosure
None	لا يوجد	الأثر المالي للتطور الحاصل The financial effect of the occurring developments

Santhosh

Santhosh Kumar Unnikrishnan
Group Chief Financial Officer

URC شركة العقارات المتحدة
United Real Estate Co

سانتوش كومار يوني كريشنان
المدير التنفيذي للإدارة المالية للمجموعة

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.	يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.
---	---

إدارة السجل التجاري - تأشيرة السجل التجاري

إسم الشركة و نوعها: شركة العقارات المتحدة - (ش.م.ك) عامة

الكيان القانوني: شركة مساهمة عامة رقم القيد في السجل التجاري: 19140

بناء علي محضر جمعية عمومية غير عادية بتاريخ: 26/11/2025

جرى التأشير بالسجل التجاري بالموافقة على التأشير بتعديل مادة اغراض النشاط للشركة بالنظام الاساسي

رقم المعاملة: 105091 بتاريخ: 07/12/2025

اضافة نشاط (إصلاح وصيانة أجهزة التكييف والتبريد وتنقية الهواء) , (الأعمال الميكانيكية) , (أعمال البنية التحتية) , (إدارة المرافق السياحية) , (المنتزهات) , (فندق) , (إدارة وتشغيل الفنادق) , (إدارة وتنظيم المعارض والمؤتمرات) , (تنظيم وإدارة المعارض التجارية) , (إدارة المشاريع) , (خدمات صيانة المباني) , (استثمار الفوائض المالية في محافظ مالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة) , (بيع وشراء الأسهم والسندات لحساب الشركة) , (الشقق الفندقية) , (إدارة وتطوير الأراضي والعقارات) , (إدارة أملاك الغير) , (تملك العقارات والمنقولات لمصلحة الشركة) , (إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية)) , (إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة) , (بيع وشراء المنتجات) , (شراء وبيع الاراضى والعقارات) , (الإنشاءات العامة للمباني السكنية) , .

بموجب محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية لشركة العقارات المتحدة (ش م ك) عامة المنعقدة يوم الاربعاء الموافق 26/11/2025 تمت الموافقة علي تعديل المادة (5) من عقد التأسيس ونص المادة (4) من النظام الاساسي لتصبح كالتالي :-

- 681091-1 تملك العقارات والمنقولات لمصلحة الشركة
- 681011-2 بيع وشراء الأراضي والعقارات لحساب الشركة فقط.
- 681010-3 شراء وبيع الأراضي والعقارات.
- 682021-4 إدارة أملاك الغير.
- 811006-5 إدارة المرافق العامة.
- 682022-6 إدارة وتطوير الأراضي والعقارات.
- 823004-7 إدارة وتنظيم المعارض والمؤتمرات.
- 823001-8 تنظيم وإدارة المعارض التجارية.
- 821110-9 إدارة المشاريع.
- 681020-10 إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة.
- 681021-11 إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (سكنية).
- 681022-12 إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية).
- 479940-13 المزادات في غير المحلات.
- 931100-14 تشغيل المرافق الرياضية.
- 931101-15 إدارة المرافق السياحية.
- 931106-16 إدارة وتشغيل المرافق الرياضية وتقديم كافة الخدمات اللازمة لها.
- 821124-17 تصميم وبناء وتشغيل وصيانة وتحويل المشاريع بنظام p.p.p
- 649917-18 بيع وشراء الأسهم والسندات لحساب الشركة
- 649918-19 استثمار الفوائض المالية في محافظ مالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات متخصصة.



الرقم المركزي 1012201278757

رقم القيد في السجل التجاري 19140

إدارة السجل التجاري - تأشيرة السجل التجاري

إسم الشركة و نوعها: شركة العقارات المتحدة - (ش.م.ك) عامة

الكيان القانوني: شركة مساهمة عامة رقم القيد في السجل التجاري: 19140

بناء علي محضر جمعية عمومية غير عادية بتاريخ: 26/11/2025

جرى التأشير بالسجل التجاري بالموافقة على التأشير بتعديل مادة اغراض النشاط للشركة بالنظام الاساسي

رقم المعاملة: 105091 بتاريخ: 07/12/2025

- 421040-20. أعمال البنية التحتية.
- 410010-21. الإنشاءات العامة للمباني السكنية.
- 410020-22. الإنشاءات العامة للمباني الغير سكنية.
- 811003-23. خدمات صيانة المباني الأعمال المدنية.
- 432292-24. الأعمال الميكانيكية.
- 432100-25. التركيبات الكهربائية.
- 432911-26. تركيب المصاعد والسلام المتحركة.
- 432240-27. تركيب أنظمة التبريد وتكييف الهواء وتمديد أنابيب تكييف الهواء.
- 331295-28. إصلاح وصيانة أجهزة التكييف والتبريد وتنقية الهواء.
- 661905-29. إستشارات عقارية.
- 551042-30. الإستراحات.
- 551020-31. الشقق الفندقية.
- 681030-32. إدارة وتشغيل الشقق الفندقية.
- 561010-33. مطعم.
- 561020-34. كافيتيريا.
- 551011-35. فندق.
- 681031-36. إدارة وتشغيل الفنادق.
- 563010-37. مقهى.
- 813011-38. رعاية وصيانة المنتزهات والحدائق لأغراض الإسكان العام.
- 910301-39. المنتزهات.
- 681012-40. بيع وشراء المنتجات.
- 681015-41. المنتجات.

ويكون للشركة مباشرة تلك الأعمال في دولة الكويت وفي الخارج بصفة أصلية أو بالوكالة، ويجوز لها أن تمارس أعمالاً متشابهة أو مكمله أو لازمة أو مرتبطة بأغراضها المذكورة.
بعد موافقة الجهات الرقابية.



الرقم المركزي 1012201278757

رقم القيد في السجل التجاري 19140