

Date: May 19, 2026

التاريخ: 19 مايو 2026

To: Bursa Kuwait Company KPSC

المحترمين،،،

السادة/ شركة بورصة الكويت

تحية طيبة وبعد،،،

Sub: Material Disclosure Regarding the CMA approval on the Employee Stock Option Plan

الموضوع: معلومة جوهرية بشأن موافقة هيئة أسواق المال على

برنامج خيار شراء أسهم للموظفين

In compliance with the Law No 7 of 2010 and according to Module (10) from the executive regulation regarding the Disclosure and Transparency. Below is the Material Information disclosure Appendix.

إلتزاما منا بالقانون رقم 7 لسنة 2010، ووفقا لما جاء بالكتاب العاشر من اللائحة التنفيذية بشأن الإفصاح عن المعلومات الجوهرية، أدناه نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

Date	May 19, 2026	التاريخ	19 مايو 2026
Name of the Listed Company	National Real Estate Company KPSC	اسم الشركة المدرجة	الشركة الوطنية العقارية ش.م.ك.ع.
Material Information	Please be informed that the company has obtained approval the CMA's approval on the employee stock option plan ("ESOP") by utilizing treasury shares for the first two years of the program, and by increasing share capital through the issuance of new shares for the third through fifth years of the program.	المعلومة الجوهرية	يرجى العلم بأن الشركة قد حصلت على موافقة هيئة أسواق المال على برنامج خطة خيار شراء الأسهم للموظفين ("ESOP") عن طريق استخدام أسهم الخزينة لأول سنتين من البرنامج وكذلك عن طريق زيادة رأس المال بإصدار أسهم جديدة عن السنة الثالثة وحتى الخامسة.
Significant Effect of the material information on the financial position of the company	There is no impact at the present time, and this impact will appear gradually over a period of five years. This impact is subject to variables related to the extent to which participants in the program exercise their stock purchase options annually at the time, which cannot be predicted at present.	أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	لا يوجد أثر مالي جوهري في الوقت الحالي وسيظهر الأثر المالي تباعاً على مراحل سنوية خلال خمس سنوات، والذي يخضع لمتغيرات ترتبط بمدى ممارسة المشاركين في البرنامج لخيارات شراء الأسهم سنوياً في حينه والتي لا يمكن التنبؤ بها حالياً.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،



فaisal Jamil Sultan Al Essa – فيصل جميل سلطان العيسى

Vice Chairman & CEO – نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي