



Date: 28/01/2026

Ref.: Ib/02/2026

To: Boursa Kuwait Co.

Dear Sirs,

التاريخ: 2026/01/28

الإشارة: إب/02/2026

السادة/ شركة بورصة الكويت  
المحترمين  
تحية طيبة وبعد،

**Subject: Supplementary Disclosure Regarding the Transfer of Ownership of Two Investment Properties in the state of Kuwait from Ijara with a Promise to Purchase to Company Ownership**

**الموضوع: إفصاح مكمل بشأن نقل ملكية عقارين استثماريين في دولة الكويت من حد إجارة مع وعد بالشراء إلى ملكية الشركة**

Further to our previous disclosure dated 08/06/2023, regarding the acquisition by Salhia Real Estate Company of two investment properties in the State of Kuwait under an Ijara financing arrangement with a promise to purchase, entered with one of the local Islamic banks.

إحافاً لإفصاحنا السابق بتاريخ 2023/06/08، بشأن قيام شركة الصالحية العقارية بشراء عقارين استثماريين في دولة الكويت بموجب اتفاقية تمويل بصيغة حد إجارة مع وعد بالشراء مع أحد البنوك الإسلامية المحلية.

We hereby inform you that the outstanding indebtedness related to the two properties has been fully settled, and all required legal procedures for transferring ownership of the said properties to Salhia Real Estate Company have been duly completed.

فإننا نفيدكم بأنه قد تم الانتهاء من سداد كامل المديونية المترتبة على العقارين، واستكمال جميع الإجراءات القانونية اللازمة لنقل ملكيتهما إلى شركة الصالحية العقارية.

Accordingly, we are enclosing the supplementary disclosure form related to the completion of the ownership transfer, in compliance with the applicable disclosure requirement.

وعليه فإننا نرفق لكم نموذج الإفصاح المكمل بشأن إتمام عملية نقل الملكية، وذلك التزاماً بمتطلبات الإفصاح المعمول بها.

Best regards,

مع خالص التحية،،،

Ghazi F. Alnafisi  
Chairman

غازي فهد النفيسي  
رئيس مجلس الإدارة

\*Copy to the CMA.

\*نسخة للسادة/ هيئة أسواق المال



شركة الصالحية العقارية ش.م.ك.ع. شارع محمد ثنيان الغانم، ص.ب. 23413، صفاة 13095، الكويت، هاتف: ٢٢٩٩ ٦٠٠٠ (+٩٦٥)  
Salhia Real Estate Company K.S.C.P. Mohd. Thunayan Al-Ghanim St., P.O.Box 23413, Safat 13095, Kuwait, Tel.: (+965) 2299 6000

Capital: 62,321,851 K.D. C.R.: 21250

www.salhia.com

رأس المال ٦٢,٣٢١,٨٥١ د.ك السجل التجاري: ٢١٢٥٠



# SALHIA الصالحية

## نموذج الإفصاح المكمل

### Supplementary disclosure form

Date	2026-01-28	التاريخ
Name of Listed Company	شركة الصالحية العقارية ش.م.ك.ع. Salhia Real Estate Company (K.P.S.C.)	اسم الشركة المدرجة
Disclosure Title	Supplementary Disclosure Regarding the Transfer of Ownership of Two Investment Properties in the State of Kuwait from Ijara with a Promise to Purchase to Company Ownership إفصاح مكمل بشأن نقل ملكية عقارين استثماريين في دولة الكويت من حد إجارة مع وعد بالشراء إلى ملكية الشركة	عنوان الإفصاح
Date of Previous Disclosure	2023-06-08	تاريخ الإفصاح السابق
Development that occurred to the Disclosure	Salhia Real Estate Company has completed the procedures for transferring ownership of two investment properties in the State of Kuwait, following the settlement of the outstanding indebtedness arising from their acquisition pursuant to an Ijara financing agreement into with a promise to purchase with one of the Islamic banks. أتمت شركة الصالحية العقارية إجراءات نقل ملكية عقارين استثماريين في دولة الكويت، وذلك بعد تسديد المديونية المترتبة على شراء العقارين بناء على اتفاقية تمويل حد إجارة مع وعد بالشراء مع أحد البنوك الإسلامية.	التطور الحاصل على الإفصاح
The financial effect of the occurring developments (if any)	No Significant Effect لا يوجد	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed Care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

