



SALHIA

الصالحية

Date: 05/02/2026

التاريخ: 2026/02/05

Ref.: Ib/04/2026

الإشارة: إب/04/2026

To: Boursa Kuwait Co.

المحترمين السادة/ شركة بورصة الكويت
تحية طيبة وبعد،

Dear Sirs,

Subject: Supplementary Disclosure Regarding the Transfer of Ownership of plot No. (4) of the Salhia Extension Project from Ijara with a Promise to Purchase to Company Ownership

Further to our previous disclosure dated 22/01/2026, regarding the financing agreement (Tawarruq) between Salhia Real Estate Company and Islamic bank, the arrangement was made to settle the company's Ijara facility with a promise to purchase with the same bank.

Accordingly, we are enclosing the supplementary disclosure form to confirm that the outstanding indebtedness related to plot No. (4) of Salhia Extension Project in the state of Kuwait has been fully settled, and all necessary legal procedures for transferring ownership of the said plot to Salhia Real Estate Company have been completed.

Best regards,

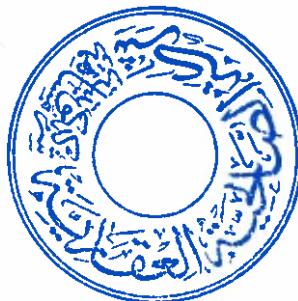
مع خالص التحية،،،

Ghazi F. Alnafisi
Chairman

غاري فهد النفيسى
رئيس مجلس الإدارة

*Copy to the CMA.

*نسخة للسادة/ هيئة أسواق المال





SALHIA

الصالحية

نموذج الإفصاح المكمل

Supplementary disclosure form

Date	2026-02-05	التاريخ
Name of Listed Company	شركة الصالحية العقارية ش.م.ك.ع Salhia Real Estate Company (K.P.S.C.)	اسم الشركة المدرجة
Disclosure Title	Transfer of Ownership of plot No. (4) of Salhia Extension Project from Ijara with a Promise to Purchase to Company Ownership	عنوان الإفصاح
Date of Previous Disclosure	2026-01-22	تاريخ الإفصاح السابق
Development that occurred to the Disclosure	<p>Salhia Real Estate Company has completed the procedures for transferring ownership of plot No. (4) of the Salhia Extension Project, following the settlement of the outstanding indebtedness arising from its acquisition pursuant to an Ijara financing agreement with a promise to purchase from one of the Islamic banks.</p> <p>The plot is located in Qibla area of Kuwait City, and its total area of 4,050 m².</p>	<p>أتمت شركة الصالحية العقارية إجراءات نقل ملكية القسيمة رقم (4) من مشروع توسيع مجمع الصالحية من حد إجارة مع وعد بالشراء إلى ملكية الشركة</p> <p>أتمت شركة الصالحية العقارية إجراءات نقل ملكية القسيمة رقم (4) من مشروع توسيع مجمع الصالحية التجاري إلى الشركة، وذلك بعد تسديد المديونية المتراكمة على شراء القسيمة وفق اتفاقية تمويل حد إجارة مع وعد بالشراء مع أحد البنوك الإسلامية.</p> <p>وتقع القسيمة في منطقة القبلة في مدينة الكويت، وتبلغ مساحتها 4,050 م².</p>
The financial effect of the occurring developments (if any)	No Significant Effect	التأثير المالي للتطور الحاصل (إن وجد)

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed Care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Boursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واتكمالها، ويقر بأنه يبذل عناية الشخص الحريص في تجنب أي معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أن تكون مسؤولة على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما يتفق عندهما المسؤولية عن أي أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو المسماح بشره عن طريق أنظمتها الالكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

