



SALHIA الصالحية

Date: 05/02/2026

Ref.: Ib/04/2026

To: Boursa Kuwait Co.

Dear Sirs,

التاريخ: 2026/02/05

الإشارة: إب/04/2026

السادة/ شركة بورصة الكويت

المحترمين

تحية طيبة وبعد،

Subject: Supplementary Disclosure Regarding the Transfer of Ownership of plot No. (4) of the Salhia Extension Project from Ijara with a Promise to Purchase to Company Ownership

الموضوع: إفصاح مكمل بشأن نقل ملكية القسيمة

رقم (4) من مشروع توسعة مجمع الصالحية من حد

إجارة مع وعد بالشراء إلى ملكية الشركة

Further to our previous disclosure dated 22/01/2026, regarding the financing agreement (Tawarruq) between Salhia Real Estate Company and Islamic bank, the arrangement was made to settle the company's Ijara facility with a promise to purchase with the same bank.

إحافا لإفصاحنا السابق بتاريخ 2026/01/22، بشأن قيام شركة الصالحية العقارية بتوقيع اتفاقية تورق مع أحد البنوك الإسلامية، وذلك لتسوية حد إجارة مع وعد بالشراء مع نفس البنك.

Accordingly, we are enclosing the supplementary disclosure form to confirm that the outstanding indebtedness related to plot No. (4) of Salhia Extension Project in the state of Kuwait has been fully settled, and all necessary legal procedures for transferring ownership of the said plot to Salhia Real Estate Company have been completed

وعليه فإننا نرفق لكم نموذج الإفصاح المكمل بشأن الانتهاء من سداد كامل المديونية المترتبة على القسيمة رقم (4) من مشروع توسعة مجمع الصالحية في دولة الكويت بموجب اتفاقية تمويل بصيغة حد إجارة مع وعد بالشراء، واستكمال جميع الإجراءات القانونية اللازمة لنقل ملكيتها إلى شركة الصالحية العقارية.

Best regards,

مع خالص التحية ،،،

Ghazi F. Alnafisi
Chairman

غازي فهد النفيسي
رئيس مجلس الإدارة

*Copy to the CMA.

*نسخة للسادة/ هيئة أسواق المال





SALHIA الصالحية

نموذج الإفصاح المكمل

Supplementary disclosure form

Date	2026-02-05	التاريخ
Name of Listed Company	شركة الصالحية العقارية ش.م.ك.ع. Salhia Real Estate Company (K.P.S.C.)	اسم الشركة المدرجة
Disclosure Title	Transfer of Ownership of plot No. (4) of Salhia Extension Project from Ijara with a Promise to Purchase to Company Ownership نقل ملكية القسيمة رقم (4) من مشروع توسعة مجمع الصالحية من حد إجارة مع وعد بالشراء إلى ملكية الشركة	عنوان الإفصاح
Date of Previous Disclosure	2026-01-22	تاريخ الإفصاح السابق
Development that occurred to the Disclosure	Salhia Real Estate Company has completed the procedures for transferring ownership of plot No. (4) of the Salhia Extension Project, following the settlement of the outstanding indebtedness arising from its acquisition pursuant to an Ijara financing agreement with a promise to purchase from one of the Islamic banks. The plot is located in Qibla area of Kuwait City, and its total area of 4,050 m ² . أتمت شركة الصالحية العقارية إجراءات نقل ملكية القسيمة رقم (4) من مشروع توسعة مجمع الصالحية التجاري إلى الشركة، وذلك بعد تسديد المديونية المترتبة على شراء القسيمة وفق اتفاقية تمويل حد إجارة مع وعد بالشراء مع أحد البنوك الإسلامية. وتقع القسيمة في منطقة القبلة في مدينة الكويت، وتبلغ مساحتها 4,050 م ² .	التطور الحاصل على الإفصاح
The financial effect of the occurring developments (if any)	No Significant Effect لا يوجد	الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)

The issuer of this disclosure bears full responsibility for the soundness, accuracy, and completeness of the information contained therein. The issuer acknowledges that it has assumed Care of a Prudent Person to avoid any misleading, false, or incomplete information. The Capital Markets Authority and Bursa Kuwait Securities Exchange shall have no liability whatsoever for the contents of this disclosure. This disclaimer applies to any damages incurred by any Person as a result of the publication of this disclosure, permitting its dissemination through their electronic systems or websites, or its use in any other manner.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل غاية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعهما الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

