

التاريخ: 17 فبراير 2026
رقم إشارة: ص.ع/31/أ.ح/26

السادة/ بورصة الكويت المحترمين

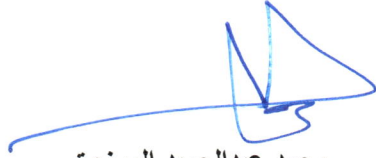
تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع: إفصاح عن المعلومات الجوهرية

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه ، والتزاماً بتعليمات هيئة أسواق المال الواردة في اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاته وخاصة ما ورد في المادة (1-4) من الفصل الرابع في الكتاب العاشر بشأن ضرورة الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

يسرنا أن نرفق لكم طيه نموذج الإفصاح .

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير ،،،



محمد عبدالحميد المرزوق
رئيس مجلس الإدارة

تمدين
TAMDEEN
العقارية

المرفقات:

- نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية.

تلفون: 2536 2330 - 188 2233 +965

فاكس: 2536 2360 +965

WWW.TAMDEENRE.COM

ص.ب: 21816 الصفاة 13079 الكويت

سجل تجاري رقم 34202

رأس المال 43,193,304 KD

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	17 فبراير 2026
اسم الشركة المدرجة	شركة التمدين العقارية (ش.م.ك.ع.)
المعلومة الجوهرية	قامت شركة المدينة الثانية للتجارة العامة والمقاولات (ذ.م.م) شركة تابعة لإحدى شركاتنا التابعة (شركة التمدين الاستثمارية - ش.م.ك.ع.)، باتمام إجراءات زيادة رأس مالها من 100 ألف دينار كويتي إلى 20.350 مليون دينار كويتي. وقد نتج عن هذه الزيادة انخفاض نسبة الملكية المباشرة لشركة التمدين الاستثمارية في رأس مال تلك الشركة من 99.9% إلى 0.5%، في حين ارتفعت نسبة ملكية (شركة التمدين للامتيازات القابضة) شركة تابعة لشركة التمدين الاستثمارية من 0.1% إلى 50.4%، نتيجة مساهمتها في زيادة رأس المال تلك الشركة بمبلغ 10.250 مليون دينار كويتي، من خلال التسهيلات البنكية المتاحة لديها.
أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة	زيادته حجم الأصول بالبيانات المالية المجمعة للشركة وشركاتها التابعة .

SA