



الإنماء
ALENMA

شركة الإنماء العقارية ش.م.ك.ع
ALENMA REAL ESTATE CO. K.S.C.P

الإشارة: CU-OUT26-11

التاريخ: 2026/2/11 م

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين
السلام عليكم ورحمة الله وبركاته

الموضوع : إفصاح مكمل

بالإشارة الى الموضوع أعلاه ، وإلى إفصاحنا السابق بخصوص نتائج اجتماع الجمعية العامة العادية لشركة الإنماء العقارية والمنعقدة يوم الثلاثاء الموافق 10 فبراير 2026 ، وإلى قواعد الإفصاح والشفافية الواردة باللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال رقم (7) لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية وتعديلاتهما ، مرفق طيه نموذج الإفصاح المكمل.

وتفضلوا بقبول فائق التقدير والإحترام ،،،

الرئيس التنفيذي بالتكليف
سليمان شاهين الفانم

نموذج الإفصاح المكمل

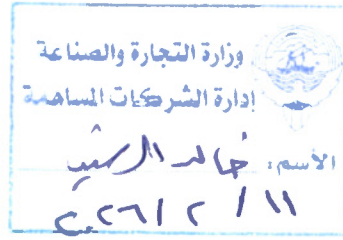
التاريخ	11 فبراير 2026
إسم الشركة المدرجة	شركة الإنماء العقارية (ش.م.ك.ع)
عنوان الإفصاح	إفصاح مكمل من شركة الإنماء العقارية بشأن نتائج اجتماع الجمعية العامة العادية .
تاريخ الإفصاح السابق	10 فبراير 2026 .
التطور الحاصل على الإفصاح	بالإشارة إلى اجتماع الجمعية العامة العادية لشركة الإنماء العقارية والمنعقدة يوم الثلاثاء الموافق 10 فبراير 2026 ، مرفق لكم محضر اجتماع الجمعية العامة وتقرير التصويت على بنود جدول الأعمال .
الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)	لا يوجد أثر على المركز المالي للشركة.

١٨



الإنماء
ALENMA

شركة الإنماء العقارية ش.م.ك.ع
ALENMA REAL ESTATE CO. K.S.C.P



محضر اجتماع الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 لشركة الإنماء العقارية (ش.م.ك.ع)

إنه يوم الثلاثاء الموافق 10 فبراير 2026 عند الساعة العاشرة والنصف صباحاً عقد إجتماع الجمعية العامة العادية لشركة الإنماء العقارية (ش.م.ك.ع) للسنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 في مقر الشركة بالمرقاب - شارع عبدالله المبارك - برج الإنماء - الدور الثاني وقد ترأس الإجتماع السيد / صالح تركي الخميس - رئيس مجلس الإدارة وبحضور السادة:-

- السيد / خالد طاهر الرشيد
- السيد / هاني الجـلاد
- السيد / نواف علي الشمري
- السيد / خالد عبدالله العمري
- ممثل وزارة التجارة والصناعة.
- ممثل مراقب الحسابات من مكتب (إرنست ويونغ) العيبان والعصبي وشركاءهم.
- ممثل هيئة الفتوى والرقابة الشرعية.
- ممثل الشركة الكويتية للمقاصة.

إفتتح السيد / صالح تركي الخميس- رئيس مجلس الإدارة الإجتماع بحمد الله والصلاة والسلام على رسوله الكريم ، ثم رحب بالسادة الحضور وشكر لهم تلبيةهم الدعوة لحضور الإجتماع ، ثم أعلن عن توفر النصاب القانوني للإجتماع وذلك بحضور المساهمين الذين يمتلكون ما نسبته (58.735 %) من أسهم الشركة ثم شرع بإستعراض البنود المدرجة على جدول أعمال الجمعية. وذلك وفقاً لما يلي:-

البند الأول: تلاوة كل من تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق للسنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 والمصادقة عليهما.

نتيجة التصويت على البند الأول (من نسبة الحضور)		
موافق	غير موافق	ممتنع
97.720 %	2.280 %	0 %

القرار: تمت الموافقة على كل من تقرير الحوكمة وتقرير لجنة التدقيق للسنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 والمصادقة عليهما.

البند الثاني: مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج أعمالها من السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 والمصادقة عليه.

نتيجة التصويت على البند الثاني (من نسبة الحضور)		
موافق	غير موافق	ممتنع
99.918 %	0 %	0.0825 %

القرار: تمت الموافقة على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج أعمالها من السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 والمصادقة عليه.

البند الثالث: مناقشة تقرير مراقب الحسابات الخارجي عن نتائج البيانات المالية للشركة من السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 والمصادقة عليه.

نتيجة التصويت على البند الثالث (من نسبة الحضور)		
موافق	غير موافق	ممتنع
99.918 %	0 %	0.0825 %

القرار: تمت الموافقة على تقرير مراقب الحسابات الخارجي عن نتائج البيانات المالية للشركة من السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 والمصادقة عليه.

البند الرابع: تلاوة تقرير هيئة الفتوى والرقابة الشرعية من السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 والمصادقة عليه.

نتيجة التصويت على البند الرابع (من نسبة الحضور)		
موافق	غير موافق	ممتنع
99.918 %	0 %	0.0825 %

القرار: تمت الموافقة على تقرير هيئة الفتوى والرقابة الشرعية من السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 والمصادقة عليه.

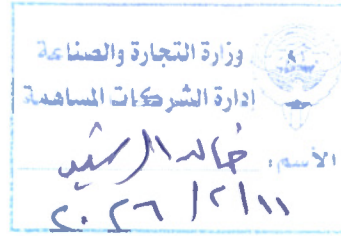


الإنماء
ALENMA



الإنماء
ALENMA

شركة الإنماء العقارية ش.م.ك.ع
ALENMA REAL ESTATE CO. K.S.C.P



البند الخامس : مناقشة البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 والمصادقة عليها.

نتيجة التصويت على البند الخامس (من نسبة الحضور)		
موافق	غير موافق	ممتنع
% 99.918	% 0	% 0.0825

القرار : تمت الموافقة واعتماد البيانات المالية المجمعة للسنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 والمصادقة عليها.

البند السادس : استعراض تقرير الجهات الرقابية بأي مخالفات رصدتها وأوقعت بشأنها جزاءات على الشركة (إن وجدت).

نتيجة التصويت على البند السادس (من نسبة الحضور)		
موافق	غير موافق	ممتنع
% 99.918	% 0	% 0.0825

القرار : لا توجد أي مخالفات رصدتها الجهات الرقابية وأوقعت بشأنها جزاءات على الشركة.

البند السابع : استعراض تقرير التعاملات التي تمت أو ستتم مع أطراف ذات الصلة والمصادقة عليها ، وتفويض مجلس الإدارة بالتعامل مع أطراف ذات الصلة التي ستتم خلال السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2026.

نتيجة التصويت على البند السابع (من نسبة الحضور)		
موافق	غير موافق	ممتنع
% 97.720	% 2.280	% 0

القرار : تمت الموافقة والمصادقة على تقرير التعاملات التي تمت أو ستتم مع الأطراف ذات الصلة والمصادقة عليه ، وتفويض مجلس الإدارة في التعاملات مع الأطراف ذات الصلة التي ستتم خلال السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2026.

البند الثامن : مناقشة إقتراح مجلس الإدارة بإستقطاع نسبة 10% بما يعادل 221,912 د.ك إلى حساب الأرباح الإحتياطي الإجباري للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025.

نتيجة التصويت على البند الثامن (من نسبة الحضور)		
موافق	غير موافق	ممتنع
% 100	% 0	% 0

القرار : الموافقة على إقتراح مجلس الإدارة بإستقطاع نسبة 10% بما يعادل 221,912 د.ك من الأرباح إلى حساب الإحتياطي الإجباري للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025.

البند التاسع : مناقشة إقتراح مجلس الإدارة بإستقطاع نسبة 10% بما يعادل 221,912 د.ك إلى حساب الأرباح الإحتياطي الإختياري للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025.

نتيجة التصويت على البند التاسع (من نسبة الحضور)		
موافق	غير موافق	ممتنع
% 100	% 0	% 0

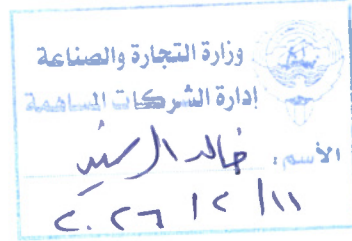
القرار : الموافقة على إقتراح مجلس الإدارة بإستقطاع نسبة 10% بما يعادل 221,912 د.ك من الأرباح إلى حساب الإحتياطي الإختياري للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025.





الإئماء
ALENMA

شركة الإئماء العقارية ش.م.ك.ع
ALENMA REAL ESTATE CO. K.S.C.P



البند العاشر: مناقشة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 5 % من قيمة السهم الإسمية (5 فلس لكل سهم) بمبلغ إجمالي يعادل 1,752,673.400 د.ك. من السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 وذلك للسادة المساهمين المسجلين في سجلات الشركة بتاريخ يوم الإستحقاق ، وتفويض مجلس الإدارة بتعديل الجدول الزمني لإستحقاقات الأسهم في حال تعذر الإعلان عن تأكيد الجدول الزمني.

نتيجة التصويت على البند العاشر (من نسبة الحضور)		
موافق	غير موافق	ممتنع
100 %	0 %	0 %

القرار: الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أرباح نقدية بواقع 5 % من قيمة السهم الإسمية (5 فلس لكل سهم) بمبلغ إجمالي يعادل 1,752,673.400 د.ك. من السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 وذلك للسادة المساهمين المسجلين في سجلات الشركة بتاريخ يوم الإستحقاق ، وتفويض مجلس الإدارة بتعديل الجدول الزمني لإستحقاقات الأسهم في حال تعذر الإعلان عن تأكيد الجدول الزمني.

البند الحادي عشر: مناقشة توصية مجلس الإدارة بتوزيع مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة من السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 بمبلغ إجمالي قدره 60,000 د.ك.

نتيجة التصويت على البند الحادي عشر (من نسبة الحضور)		
موافق	غير موافق	ممتنع
100 %	0 %	0 %

القرار: الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع مكافآت لأعضاء مجلس الإدارة من السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 بمبلغ إجمالي قدره 60,000 د.ك.

البند الثاني عشر: تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً للقانون رقم (7) لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.

نتيجة التصويت على البند الثاني عشر (من نسبة الحضور)		
موافق	غير موافق	ممتنع
100 %	0 %	0 %

القرار: الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها وذلك وفقاً للقانون رقم (7) لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.

البند الثالث عشر: مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم من كل ما يتعلق بتصرفاتهم المالية والقانونية والإدارية من السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025.

نتيجة التصويت على البند الثالث عشر (من نسبة الحضور)		
موافق	غير موافق	ممتنع
99.918 %	0 %	0.0825 %

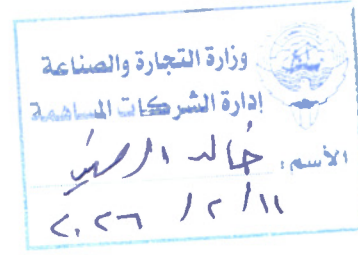
القرار: الموافقة على إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم من كل ما يتعلق بتصرفاتهم المالية والقانونية والإدارية من السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025.





الإنماء
ALENMA

شركة الإنماء العقارية ش.م.ك.ع
ALENMA REAL ESTATE CO. K.S.C.P



البند الرابع عشر: الموافقة على السماح لأعضاء مجلس الإدارة أن يجمعوا بين عضويتهم في مجلس إدارة شركة الإنماء العقارية وعضوية أيًا من الشركات المنافسة والعاملة في نفس النشاط الذي تزاوله الشركة أو أيًا من فروعها مع مراعاة ما ورد بالمادة رقم (197) من قانون الشركات رقم (1) لسنة 2016.

نتيجة التصويت على البند الرابع عشر (من نسبة الحضور)		
موافق	غير موافق	ممتنع
99.134 %	0.866 %	0 %

القرار: تمت الموافقة على السماح لأعضاء مجلس الإدارة أن يجمعوا بين عضويتهم في مجلس إدارة شركة الإنماء العقارية وعضوية أيًا من الشركات المنافسة والعاملة في نفس النشاط الذي تزاوله الشركة أو أيًا من فروعها مع مراعاة ما ورد بالمادة رقم (197) من قانون الشركات رقم (1) لسنة 2016.

البند الخامس عشر: تعيين أو إعادة تعيين مراقب الحسابات الخارجي عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2026 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه على أن يكون من ضمن القائمة المعتمدة لمراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال ومراعاة مدة التغيير الإلزامي.

نتيجة التصويت على البند الخامس عشر (من نسبة الحضور)		
موافق	غير موافق	ممتنع
99.918 %	0 %	0.0825 %

القرار: الموافقة على إعادة تعيين السيد / بدر عادل العبدالجادر من مكتب (إرنست ويونغ) العياني والعصيمي وشركائهم لتدقيق الحسابات كمدقق حسابات للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2026 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه على أن يكون من ضمن القائمة المعتمدة لمراقبي الحسابات لدى هيئة أسواق المال ومراعاة مدة التغيير الإلزامي.

البند السادس عشر: تعيين أو إعادة تعيين أعضاء هيئة الفتوى والرقابة الشرعية عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2026 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم.

نتيجة التصويت على البند السادس عشر (من نسبة الحضور)		
موافق	غير موافق	ممتنع
97.720 %	2.280 %	0 %

القرار: الموافقة على إعادة تعيين أعضاء هيئة الفتوى والرقابة الشرعية عن السنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2026 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابهم وهم :-

- فضيلة الدكتور / سيد محمد عبد الرزاق السيد الطبطبائي.
- فضيلة الدكتور / عصام عبد الرحيم حسن الغريب.
- فضيلة الدكتور / أنور شعيب عبد السلام العبد السلام.

وفي الختام شكر السيد/ صالح تركي الخميس - رئيس مجلس الإدارة السادة الحضور، وأثنى إجتماع الجمعية العامة العادية للسنة المالية المنتهية في 31 أكتوبر 2025 في تمام الساعة 11:00 صباحاً.

والله ولي التوفيق ،،،

الكويت في 10 فبراير 2026

(رئيس الجمعية)
رئيس مجلس الإدارة
صالح تركي الخميس





تقرير نصاب الجمعية العمومية

الشركة	الجمعية العامة	حالة الإدراج
شركة الإنماء العقارية	عادية	مدرجة
العنوان	الهاتف	الفاكس
مقر الشركة الرئيسي الكائن بالكويت - المرقاب - شارع عبد الله المبارك - برج الإنماء - الدور الثاني	22203834	-

توقيت الجمعية العمومية

اليوم	التاريخ	الساعة
الثلاثاء	2026/02/10	10:30 AM

معلومات الأسهم

إجمالي الأسهم المصدرة	350,534,684
أسهم الخزينة	1,317
أسهم محيدة	0
إجمالي الأسهم الحرة	350,533,367
عدد أسهم الحضور	205,886,811
نسبة الحضور	58.735%
الأسهم المستبعدة من التصويت	0.000%



الرئيس
رئيس مجلس الإدارة

التوقيع:
.....

الرئيس
صالح تركي الخميس

حرر في
2026-02-10

الشركة الكويتية للمقاصة
KUWAIT CLEARING COMPANY K.S.C

الجمعيات العامة - تقرير التصويت

تقرير التصويت على بنود جدول الأعمال		عادية	غير عادية	السنة المالية :	٢١ أكتوبر ٢٠٢٥	
		✓	○			
اسم الشركة :	الإهداء العقارية (ش.م.ع.)				التاريخ :	١٠ فبراير ٢٠٢٦
مكان الانعقاد :	مقر الشركة الرئيسي				الساعة :	١٠:٣٠ صباحاً
رقم الجمعية	نسبة التصويت					
البند	موافق	غير موافق	ممتنع			
البند الأول	٩٧.٧٢٠٪	٢.٢٨٠٪	١.٠٠٠٠٠٪			
البند الثاني	٩٩.٩١٨٪	٠.٠٠٠٪	١.٠٠٨٢٥٪			
البند الثالث	٩٩.٩١٨٪	٠.٠٠٠٪	١.٠٠٨٢٥٪			
البند الرابع	٩٩.٩١٨٪	٠.٠٠٠٪	١.٠٠٨٢٥٪			
البند الخامس	٩٩.٩١٨٪	٠.٠٠٠٪	١.٠٠٨٢٥٪			
البند السادس	٩٩.٩١٨٪	٠.٠٠٠٪	١.٠٠٨٢٥٪			
البند السابع	٩٧.٧٢٠٪	٢.٢٨٠٪	١.٠٠٠٠٠٪			
البند الثامن	١٠٠.٠٠٠٪	٠.٠٠٠٪	١.٠٠٠٠٠٪			
البند التاسع	١٠٠.٠٠٠٪	٠.٠٠٠٪	١.٠٠٠٠٠٪			
البند العاشر	١٠٠.٠٠٠٪	٠.٠٠٠٪	١.٠٠٠٠٠٪			
البند الحادي عشر	١٠٠.٠٠٠٪	٠.٠٠٠٪	١.٠٠٠٠٠٪			
البند الثاني عشر	١٠٠.٠٠٠٪	٠.٠٠٠٪	١.٠٠٠٠٠٪			
البند الثالث عشر	٩٩.٩١٨٪	٠.٠٠٠٪	١.٠٠٨٢٥٪			
البند الرابع عشر	٩٩.١٣٤٪	٠.٨٦٦٪	١.٠٠٠٠٠٪			
البند الخامس عشر	٩٩.٩١٨٪	٠.٠٠٠٪	١.٠٠٨٢٥٪			
البند السادس عشر	٩٧.٧٢٠٪	٢.٢٨٠٪	١.٠٠٠٠٠٪			
البند السابع عشر						
البند الثامن عشر						

الصفة : رئيس مجلس الإدارة

التوقيع : 

اسم رئيس الاجتماع : صالح تركي الخبيز

وقت إنتهاء الاجتماع : ١١ صباحاً