

التاريخ 15 أكتوبر 2025

السادة / شركة بورصة الكويت
المحترمين
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : الإفصاح المكمل لنتائج إجتماع الجمعية العامة غير العادية
لشركة إنجازات للتنمية العقارية ش.م.ك.ع

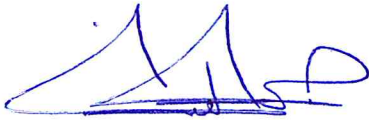
بالإشارة إلى الموضوع اعلاه، وعملا بأحكام الفصل الرابع من كتاب الإفصاح والشفافية من اللائحة التنفيذية للقانون رقم (7) لسنة 2010 وتعديلاته الصادرة عن هيئة اسواق المال بخصوص الإفصاح والشفافية عن المعلومات الجوهرية، تجدون مرفق طيه ما يلي:-

- 1- نموذج الإفصاح المكمل.
- 2- محضر إجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 15 أكتوبر 2025 المصدق من وزارة التجارة والصناعة في دولة الكويت.
- 3- تقرير احتساب النصاب.
- 4- تقرير نتائج التصويت لكل بند من بنود اجتماع الجمعية العامة غير العادية.

كما أنه لا يوجد أي ملاحظات من أي جهه.

شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا ،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،

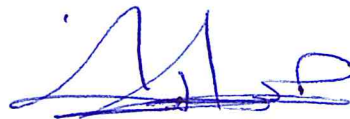


حمد جاسم السعدون

الرئيس التنفيذي بالوكالة

نموذج الإفصاح المكمل

15 أكتوبر 2025	التاريخ
شركة إنجازات للتنمية العقارية ش.م.ك.ع	أسم الشركة المدرجة
إفصاح مكمل من شركة إنجازات للتنمية العقارية بخصوص نتائج اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 15 أكتوبر 2025.	عنوان الإفصاح
15 أكتوبر 2025	تاريخ الإفصاح السابق
تم إعتداد محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 15 أكتوبر 2025 من وزارة التجارة والصناعة، وعليه تجدون مرفق طيه ما يلي:- 1- محضر إجتماع الجمعية العامة غير العادية المنعقدة بتاريخ 15 أكتوبر 2025 المصدق من وزارة التجارة والصناعة في دولة الكويت. 2- تقرير احتساب النصاب. 3- تقرير نتائج التصويت لكل بند من بنود اجتماع الجمعية العامة العادية.	التطور الحاصل على الإفصاح
لا يوجد	الأثر المالي للتطور الحاصل



محضر اجتماع الجمعية العامة غير العادية

لمساهمي شركة إنجازات للتنمية العقارية ش.م.ك.ع

المنعقد يوم الأربعاء 15 أكتوبر 2025

انعقدت الجمعية العامة غير العادية لمساهمي شركة إنجازات للتنمية العقارية ش.م.ك.ع حضورياً يوم الأربعاء الموافق 15 أكتوبر 2025، في تمام الساعة الثانية عشر ظهراً بمقر الشركة في برج أحمد شارع بن مسباح الدور 20 وترأسه الاجتماع السيد / حمد جاسم السعدون الرئيس التنفيذي بالوكالة وذلك بموجب تفويض من قبل مجلس الإدارة لرئاسة الجمعية العامة غير العادية.

وبحضور السادة كل من:-

السيد / حمد جاسم السعدون الرئيس التنفيذي بالوكالة
السيد / إبراهيم أحمد المفرج أمين سر مجلس الإدارة
السيد / محمد سالم بوهادي مندوب الشركة الكويتية للمقاصة

افتتح الجلسة السيد / حمد جاسم السعدون الرئيس التنفيذي بالوكالة ثم أعلن عن اكتمال النصاب للاجتماع بحضور مساهمين يمتلكون نسبة حضور 85.786 من إجمالي مالكي أسهم الشركة، متمثلاً كما يلي:

1- بنسبة 85.786 % بطريقة الحضور المباشر.

2- نسبة 0.00 % بطريقة الحضور الإلكتروني.

علماً ان عدد الاسهم المصدرة والمدفوعة بالكامل تبلغ 345,648,600 سهم وأن رأسمال الشركة مبلغ وقدره 34,564,860 دينار كويتي، علماً ان الشركة تمتلك عدد 558 من أسهم الخزينة.

واتخذت الجمعية العامة غير العادية القرارات التالية:-

الموافقة على تعديل وإضافة أغراض جديدة إلى الأغراض التي أسست من أجلها الشركة في المادة رقم (5) من عقد التأسيس والمادة رقم (4) من النظام الأساسي لتصبح كما يلي:-

الأغراض التي أسست من أجلها الشركة هي ما يلي:

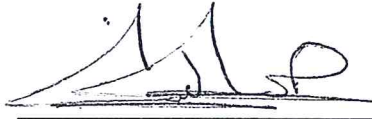
البند الأول النص قبل التعديل	البند الأول النص بعد التعديل
الأغراض التي أسست من أجلها الشركة هي ما يلي:-	الأغراض التي أسست من أجلها الشركة هي ما يلي:-
1. يـلي:-	1. تشيد المباني.
1. تملك وبيع وشراء العقارات والأراضي وتطويرها ما	2. الإنشاءات العامة للمباني السكنية.
عدا قسائم السكن الخاص داخل دولة الكويت	3. الإنشاءات العامة للمباني الغير السكنية.
وخارجها لحساب الشركة وإدارة املاك الشركة	4. انشاء المناطق الحرة أو السوق الحرة.
	5. ترميمات المباني السكنية والغير سكنية.
	(410040)
	(410026)
	(410020)
	(410010)
	(410000)

6. هدم وإزالة المباني وغيرها. (431101)
 7. تشطيب المباني. (433010)
 8. المزايدات في غير المحلات. (479940)
 9. فندق. (551011)
 10. الشقق الفندقية. (551020)
 11. الاستراحات. (551042)
 12. تأسيس الشركات أو المشاركة بها مع الآخرين لتنفيذ أعمال الشركة. (642061)
 13. بيع وشراء الأسهم والسندات لحساب الشركة. (649917)
 14. استثمار الفوائض المالية في محافظ مالية عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات متخصصة. (649918)
 15. الاستشارات في مجال الاستثمار والتمويل العقاري. (661902)
 16. استشارات عقارية. (661905)
 17. شراء وبيع الأراضي والعقارات. (681010)
 18. بيع وشراء الأراضي والعقارات لحساب الشركة فقط. (681011)
 19. بيع وشراء المنتجات. (681012)
 20. المنتجات. (681015)
 21. إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة. (681020)
 22. إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (سكنية). (681021)
 23. إدارة وتأجير العقارات المملوكة أو المؤجرة (غير سكنية). (681022)
 24. إدارة وتشغيل الشقق الفندقية. (681030)
 25. إدارة وتشغيل الفنادق. (681031)
 26. تملك العقارات والمنقولات لمصلحة الشركة. (681091)
 27. إدارة أملاك الغير. (682021)
 28. إدارة وتطوير الأراضي والعقارات. (682022)
 29. خدمات تقييم العقارات. (682030)
 30. حجز العقارات. (682091)
 31. استشارات في المشاريع التجارية. (702018)
 32. خدمات صيانة المباني. (811003)
 33. إدارة المرافق العامة. (811006)
 34. إدارة المشاريع. (821110)
 35. إدارة أعمال الوكالة التجارية. (821111)
 36. تصميم وبناء وتشغيل وصيانة وتحويل المشاريع بنظام ال PPP. (821124)
 37. إدارة وتنظيم المعارض والمؤتمرات. (823004)
 38. المنزهات. (910301)
 39. تشغيل المرافق الرياضية. (931100)
- وأملك الغير العقارية على أن لا يتعارض ذلك مع القوانين المعمول بها.
2. تملك وبيع وشراء أسهم وسندات الشركات العقارية لحساب الشركة فقط في الكويت وفي الخارج.
3. إعداد الدراسات وتقديم الإستشارات في المجالات العقارية بكافة أنواعها على أن تتوافر الشروط المطلوبة في من يزاول تقديم هذه الخدمة.
4. القيام بأعمال الصيانة المتعلقة بالمباني والعقارات المملوكة للشركة بما في ذلك أعمال الصيانة وتنفيذ الاعمال المدنية والميكانيكية والكهربائية والمساعد واعمال تكييف الهواء بما يكفل المحافظة على المباني وسلامتها.
5. تنظيم المعارض العقارية الخاصة بمشاريع الشركة العقارية وذلك حسب الأنظمة المعمول بها في الوزارة .
6. إقامة المزايدات العقارية.
7. تملك الأسواق التجارية والمجمعات السكنية وإدارتها.
8. تملك وإدارة الفنادق والنوادي الصحية والمرافق السياحية وإيجارها واستئجارها.
9. إدارة وتشغيل وإستثمار وإيجار وإستئجار الفنادق والنوادي والموتيلات وبيوت الضيافة والإستراحات والمنزهات والحدائق والمعارض والمطاعم والكافيتريات والمجمعات السكنية والمنتجعات والصحية والمشروعات الترويحية والرياضية والمحلات وذلك على مختلف الدرجات والمستويات شاملاً جميع الخدمات الاصلية والمساعدة والمرافق الملحقة بها وغيرها من الخدمات الاصلية والمساعدة والمرافق الملحقة بها وغيرها من الخدمات اللازمة لها.
10. إنشاء وإدارة الصناديق الإستثمارية العقارية.



40. إدارة المرافق السياحية.	11. يجوز للشركة استغلال الفوائد المالية المتوفرة لديها عن طريق استثمارها في محافظ مالية تدار من قبل شركات وجهات مختصة.
41. إدارة وتشغيل المرافق الرياضية وتقديم كافة الخدمات اللازمة لها.	12. ويجوز للشركة أو تكون لها مصلحة أو أن تشترك بأي وجه مع الهيئات التي تزاول أعمال شبيهة بأعمالها أو التي قد تعاونها على تحقيق أغراضها في الكويت أو في الخارج ولها أن تنشئ أو تشارك أو تشتري هذه الهيئات أو تلحقها بها.
42. أنشطة منتزهات الترفيهية والملاهي (مدن الملاهي الترفيهية).	
43. منتزهات الاستجمام والشواطئ والسواحل.	
44. تشغيل المعارض والأسواق ذات الطابع الترفيهي.	
45. وكالات التمثيل التجاري.	
46. إدارة المعاهد الصحية.	
(931101)	
(931106)	
(932101)	
(932901)	
(932905)	
(941112)	
(960964)	

وانتهى الاجتماع في تمام الساعة 12:05 ظهراً.



حمد جاسم السعدون
الرئيس التنفيذي بالوكالة





تقرير نصاب الجمعية العمومية

الشركة : شركة انجازات للتنمية العقارية

حالة الإدراج :

الجمعية العامة : غير عادية

الموافق : 2025/10/15 الساعة : 12:00 مساءً

المنعقدة يوم : الأربعاء

أجمالي الأسهم المصدرة : 345,648,600

أسهم الخزينة : 558

أسهم محيده : 0

الاجمالي الأسهم الحرة : 345,648,042

عدد أسهم الحضور : 296,517,590

نسبة الحضور : 85.786 %

0.000 %

0 : الأسهم المستبعدة من التصويت

الاسم : حمد جاسم السعدون

الصفة : الرئيس التنفيذي بالوكالة - مفوض

حرر في : 2025/10/15

التوقيع :



عنوان الشركة : 970 الصفاة 13010 الكويت

الفاكس : 22420103

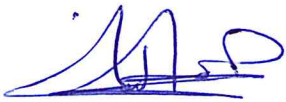
الهاتف : 22966200

الجمعيات العامة - تقرير التصويت

تقرير التصويت على بنود جدول الأعمال	O	عادية	غير عادية	السنة المالية :	اسم الشركة :
				التاريخ :	مكان الانعقاد :
				الساعة :	رقم الجمعية
				نسبة التصويت	
				موافق	غير موافق
				ممتنع	
					البند
					البند الأول
					البند الثاني
					البند الثالث
					البند الرابع
					البند الخامس
					البند السادس
					البند السابع
					البند الثامن
					البند التاسع
					البند العاشر
					البند الحادي عشر
					البند الثاني عشر
					البند الثالث عشر
					البند الرابع عشر
					البند الخامس عشر
					البند السادس عشر
					البند السابع عشر
					البند الثامن عشر

الصفة : الرئيس التنفيذي
بالوكالة
التوقيع :

اسم رئيس الاجتماع : حمد جاسم السعدون
وقت إنتهاء الاجتماع : 12:05 ظهرا



انجازات
INJAZZAT
شركة انجازات للتنمية العقارية
INJAZZAT REAL ESTATE DEVELOPMENT COMPANY

فاكس : 22469457 - هاتف : 1841111 Tel: 1841111 - البريد الإلكتروني : info@maqasa.com

E-mail: info@maqasa.com - Website: www.maqasa.com

سجل تجاري رقم 33962 - C.R.NO. رأس المال المصرح به والمدفوع، 20,025,000/- K.D. SAFAT الكويت 13081