



Date: 05/05/2025

التاريخ: 2025/05/05

To: Boursa Kuwait

السادة / شركة بورصة الكويت المحترمين

Dear Sirs,

تحية طيبة وبعد،

Subject: Confirmation of the Corporate Action Schedule for the shareholders of The Commercial Real Estate Company (K.P.S.C) for FY 31/12/2024

الموضوع: تأكيد الجدول الزمني لإستحقاقات الأسهم لمساهمي الشركة التجارية العقارية (ش.م.ع) عن السنة المالية المنتهية في 31/12/2024

In reference to the above mentioned subject, and to the decision of the Ordinary & Extra-Ordinary General Assemblies for the financial year ended on 31/12/2024 which were held on 21/04/2025, in which it approved the distribution of cash dividends at the rate of 3% of the nominal share value (3 fils per share), and the distribution of 3% bonus shares (from the capital) to the shareholders of the company.

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وإلى قرار الجمعية العامة العادية وغير العادية للسنة المالية المنتهية في 31/12/2024 والمنعقدتين بتاريخ 21/04/2025 والتي حددت فيها توزيع أرباح نقدية بنسبة 3% من القيمة الاسمية (3 فلس لكل سهم)، وتوزيع 3% أسهم منحة مجانية (من رأس المال) على مساهمي الشركة.

تؤكد الشركة التجارية العقارية الجدول الزمني الخاص بإستحقاقات الأسهم وذلك على النحو التالي:

The Commercial Real Estate Company confirms the timetable regarding corporate action schedule as follows:

Corporate Action Schedule	Date
AGM Date (Ordinary & Extra-Ordinary)	21/04/2025
Confirmation Date	05/05/2025
Cum-Dividend Date	12/05/2025
Ex-Date	13/05/2025
Record Date	15/05/2025
Payment Date	20/05/2025

التاريخ	الجدول الزمني لإستحقاقات الأسهم
2025/04/21	تاريخ الجمعية العامة (العادية وغير العادية)
2025/05/05	تاريخ التأكيد
2025/05/12	تاريخ حيازة السهم
2025/05/13	تاريخ تداول السهم دون إستحقاق
2025/05/15	تاريخ الإستحقاق
2025/05/20	تاريخ التوزيع

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام والتقدير،

Sincerely Yours,


صالح أحمد العريان

الرئيس التنفيذي لمجموعة الموارد البشرية والشؤون القانونية

Saleh Ahmad Al Aryan

C.E.O – Human Resources & Legal Affairs Group



نموذج الإفصاح عن استحقاقات الأسهم Corporate Action Disclosure Form			
معلومات الشركة Company Details			
Stock	الشركة التجارية العقارية (ش.م.ك.ع.)		الشركة
Stock Code	418		رقم الشركة
Ticker	التجارية		الاسم المختصر للشركة
ISIN Code			رقم الترميز الدولي
Contact person	حميد بطاش مياحي		مسؤول الاتصال
Phone no.	66716699		رقم الهاتف
E-mail	hamid@alijaria.com		البريد الإلكتروني
الإعلان Announcement			
Publication Procedures (If any)	☐ No / لا	☐ Yes / نعم	تم الالتقاء من إجراءات الشهور (ان وجد)
AGM Date	21/04/2025		تاريخ الجمعية العمومية
Record Date	15/05/2025		تاريخ الاستحقاق
Payment Date (B.S -C.D)	20/05/2025		تاريخ التوزيع (أسهم - نقدي)
Coordinated with KCC?	☐ No / لا	☒ Yes / نعم	تم التنسيق مع المقاصة؟
Confirmation Date	05/05/2025		تاريخ التأكيد
Cum Date	12/05/2025		تاريخ حيازة السهم
Ex Date	13/05/2025		تاريخ تداول السهم دون الاستحقاق
زيادة رأس المال Capital Increase			
المكتتب به - Subscribed		المصرح به - Authorized	
رأس المال بعد الزيادة After Increase	قبل الزيادة Before Increase	طريقة الزيادة Method of Increase	قبل الزيادة Before Increase
		☒ Bonus - ملحة	1,840,699,751
		☐ Subscription - إكتتاب	
أسهم ملحة Bonus shares			
إجمالي عدد الأسهم بعد الزيادة Total No. of shares after Increase	عدد الأسهم التي سيتم إصدارها No. of shares to be Issued	نسبة الزيادة percentage	عدد الأسهم الحالية No of current Share
1,895,920,743	55,220,992	3%	1,840,699,751
تخفيض رأس المال Capital Decrease			
بعد التخفيض - After Decrease		المصرح به - Authorized	
مجموع مبلغ الاسترداد Total Redemption Amount	نسبة التخفيض Decrease Percentage	طريقة التخفيض Method of Decrease	قبل التخفيض Before Decrease
		☐ Total / كلي	
		☐ Partial / جزئي	
التوزيع النقدي / Cash Dividends			
نسبة التوزيع النقدي / Percentage of Cash Dividends		قيمة التوزيع النقدي / Amount of Cash Dividends	
3%		5,400,705	

Name: صالح أحمد حاجي عود عريان الاسم ،
Signature: [Signature] التوقيع ،
Date: 04/05/2025 التاريخ ،
Stamp: [Stamp] الختم ،

KCC Confirmation:
Date: 5/5/2025

تأكيد المقاصة ،
التاريخ ،



[Handwritten signature]