

DATE: - 1 DEC 2025 التاريخ:

REF: ١٣-١١٤-١٢٨ الاشارة:

المحترمين
السادة/ شركة بورصة الكويت
دولة الكويت

تحية طيبة وبعد ،،،

الموضوع : إنصاح مكمل

بالإشارة الى الموضوع المذكور أعلاه ، وعملاً بأحكام الكتاب العاشر من القانون رقم (7) لسنة 2010 م بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية ولائحته التنفيذية وتعديلاتها والمتعلقة بالإفصاح المكمل عن المعلومة الجوهرية وآلية الإفصاح عنها، نرفق لكم طيه نموذج الإفصاح المكمل وفقاً للملحق رقم (11) وذلك للعلم والإحاطة.

شاكرين لكم حسن تعاونكم معنا ،،،

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام،،،

طارق إبراهيم المنصور

الرئيس التنفيذي – عضو مجلس الإدارة



• نسخة للسادة/هيئة أسواق المال

نموذج الإفصاح المكمل

التاريخ	2025/12/01
اسم الشركة المدرجة	الشركة الكويتية العقارية القابضة
عنوان الإفصاح	إفصاح مكمل من الشركة الكويتية العقارية القابضة بخصوص إعادة هيكلة ديون الشركة و تسوية مديونية مع إحدى المؤسسات الدائنة المحلية.
تاريخ الإفصاح السابق	2025/10/20
التطور الحاصل على الإفصاح	قامت إحدى الشركات التابعة ببيع إحدى العقارات الاستثمارية الكائنة في منطقة السالمية ، وذلك نظير مبلغ -/ 1,700,000 دينار كويتي ، وسداد قيمة البيع مباشرة لإحدى الجهات الدائنة المحلية.
الأثر المالي للتطور الحاصل (إن وجد)	1- تحقيق أرباح من بيع العقارات الاستثمارية بمبلغ -/ 157,000 دينار كويتي. 2- انخفاض أعباء التمويل بمبلغ -/ 9,385 دينار كويتي (تقريباً) . 3- انخفاض بند الاستثمارات العقارية بمبلغ -/ 1,543,000 دينار كويتي. 4- انخفاض بند المطلوبات المتداولة بمبلغ -/ 1,700,000 دينار كويتي. وسيتم انعكاس الأثر المالي في البيانات المالية للربع الرابع لعام 2025.

*إفصاح مكمل من (الشركة الكويتية العقارية القابضة) بخصوص (تسوية مديونية)

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها ، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة ، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح ، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني ، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بطريقة أخرى.




 طارق إبراهيم المنصور
 الرئيس التنفيذي – عضو مجلس الإدارة