

الكويت في 21 يونيو 2026
Ref: Disc/BK/AGM.06/June/2026

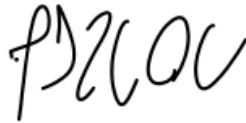
السادة/ شركة بورصة الكويت
المحترمين دولة الكويت

تحية طيبة و بعد ،،،

**الموضوع : نتائج انعقاد الجمعية العامة المؤجلة (العادية وغير العادية)
لشركة الأرجان العالمية العقارية – ش.م.ك. (عامة) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025**

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملا بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) – مادة (4-1-27/1) من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال والمتعلقة بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإفصاح عنها، نرفق لكم نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية والمتعلق بنتائج اجتماعي الجمعية العامة المؤجلة (العادية وغير العادية) لشركة الأرجان العالمية العقارية – ش.م.ك. (عامة) واللذين انعقدتا اليوم الأحد الموافق 21 يونيو 2026 إضافة إلى نموذج الإفصاح عن استحقاقات الأسهم.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



مارلون صعب
الرئيس التنفيذي للمجموعة



المرفقات:

- نموذج الإعلان عن معلومات الجوهرية
- نموذج الإفصاح عن استحقاقات الأسهم

نموذج الإفصاح عن المعلومات الجوهرية

التاريخ	21 يونيو 2026
اسم الشركة المدرجة	شركة الأرجان العالمية العقارية – ش.م.ك.(عامة)
المعلومات الجوهرية	<p>انعقدت الجمعية العامة المؤجلة (العادية وغير العادية) لمساهمي شركة الأرجان العالمية العقارية – شركة مساهمة كويتية (عامة) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 م في تمام الساعة 11:30 من صباح يوم الأحد الموافق 21 يونيو 2026 في مقر الشركة الرئيسي "مجمع الأرجان للأعمال" والكاثن في المنطقة التجارية الحرة – بلوك (F98) – في القاعة الرئيسية وفقاً لأحكام قانون الشركات ولائحته التنفيذية وتعليمات الجهات الرقابية ذات الصلة.</p> <p>وقد ترأس جلسة الاجتماع السيد / خالد خضير مشعان الخضير – رئيس مجلس الإدارة ، كما حضر الاجتماع مساهمون بحوزتهم 147,369,545 سهم أصالة ووكالة من خلال التصويت الإلكتروني والحضور المباشر ومثلوا ما نسبته 50.556% من إجمالي الأسهم الحرة للشركة البالغ عددها 291,500,000 سهم بعد استبعاد أسهم الخزينة، حيث تمت مناقشة جميع البنود المدرجة على جداول الأعمال والتصويت بالموافقة والمصادقة على ما يلي:</p>
	<p>الجمعية العامة العادية المؤجلة:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. تمت الموافقة على تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج أعمالها خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليه . 2. تمت الموافقة على كلا من تقرير الحوكمة وتقرير المكافآت وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليهم . 3. تمت الموافقة على تقرير مراقب الحسابات الخارجي عن نتائج البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليه. 4. تمت الموافقة على البيانات المالية المجمعة للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليها. 5. تم استعراض ملاحظات هيئة أسواق المال خلال العام 2025، ولم يترتب على الملاحظات الواردة في تقرير التفتيش الميداني أي غرامات مالية أو عقوبات تنظيمية وتمت الموافقة والمصادقة على ذلك.

6. تم استعراض تقرير التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات الصلة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 وتمت الموافقة عليه واعتماده، وتمت الموافقة على تفويض مجلس الإدارة في إجراء تعاملات متوقعة مع أطراف ذات صلة للسنة المالية التي ستنتهي في 31 ديسمبر 2026.
7. تمت الموافقة على توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح نقدية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
8. تمت الموافقة على توصية مجلس الإدارة بتوزيع أسهم منحة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 بنسبة 10% من رأس المال المصدر والمدفوع بعدد 29,150,000 سهماً، أي بنسبة 10 أسهم لكل 100 سهم وسيتم تخصيص هذه الزيادة لمساهمي الشركة المقيدين في سجلات الشركة في نهاية يوم الاستحقاق، وتم رفع التوصية للجمعية العامة غير العادية لاتخاذ القرارات اللازمة لتنفيذ ذلك.
9. تمت الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بعدم صرف مكافأة للسادة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
10. تمت الموافقة على إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 .
11. تمت الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها، وذلك وفقاً لمواد القانون رقم (7) لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.
12. تمت الموافقة على توصية مجلس الإدارة بعدم اقتطاع نسبة 10% من صافي ربح السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 لحساب الاحتياطي الإجمالي واعتمادها نظراً لتحقق خسائر خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
13. تمت الموافقة على توصية مجلس الإدارة بعدم اقتطاع نسبة من صافي ربح السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 لحساب الاحتياطي الاختياري واعتمادها نظراً لتحقق خسائر خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
14. تمت الموافقة للشركة على صرف مبلغ تبرعات بقيمة 4,920 دينار كويتي (أربعة آلاف وتسعمائة وعشرون دينار كويتي) عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 .

PS/COU

15. تمت الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بتحديد مبلغ لتخصيصه لبرامج المسؤولية الاجتماعية في البيانات المالية التي ستنتهي في 31 ديسمبر 2026.
16. تمت الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بإصدار سندات وصكوك بالدينار الكويتي أو بأي عملة أخرى يراها مناسبة وبما لا يتجاوز الحد الأقصى المصرح به قانوناً أو ما يعادله بالعملة الأجنبية، مع تفويض مجلس الإدارة في تحديد نوع تلك السندات والصكوك ومدتها وقيمتها الإسمية والعائد عليها وموعد الوفاء بها وسائر شروطها وأحكامها وذلك بما يتوافق مع أحكام القانون والنظام الأساسي للشركة وبعد أخذ موافقة الجهات الرقابية المختصة.
17. تمت الموافقة على إعادة تعيين مراقب الحسابات السيد/ نايف مساعد الياسين من مكتب RSM البزيع وشركاه للسنة المالية التي ستنتهي في 31 ديسمبر 2026 وتمت الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه، على أن يكون ضمن القائمة المعتمدة لدى هيئة أسواق المال، مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي لمراقبي حسابات الشركة.
18. تم انتخاب السادة التالية أسماؤهم بعضوية مجلس إدارة شركة الأرجان العالمية العقارية للدورة القادمة ومدتها ثلاث سنوات:

الصفة	اسم العضو المنتخب
غير تنفيذي	السيد/ هيثم سليمان حمود الخالد
غير تنفيذي	السيد/ خالد خضير مشعان الخضير
تنفيذي	السيد/ مشعان محمد المشعان
مستقل	السيد/ رامي جان اكو
مستقل	الدكتور/ عادل عبدالرضا زراعي

كما أسفرت نتائج التصويت عن انتخاب السادة التالية أسماؤهم كأعضاء احتياط وفق ترتيب عدد الأصوات:

الصفة	اسم العضو المنتخب
غير تنفيذي	شركة أبو الحصانية العقارية - ذ م م - عضو احتياط أول
غير تنفيذي	السيد/ ناصر عبدالزراق القدومي - عضو احتياط ثان
تنفيذي	السيد/ مشعان خالد خضير الخضير - عضو احتياط ثالث

PS/2000



الجمعية العامة غير العادية المؤجلة:

1. تمت الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع من 29,150,000 دينار كويتي (تسعة وعشرون مليون ومائة وخمسون ألف دينار كويتي) إلى مبلغ 32,065,000 دينار كويتي (اثنان وثلاثون مليوناً وخمسة وستون ألف دينار كويتي) أي بزيادة قدرها 2,915,000 دينار كويتي (مليونان وتسعمائة وخمسة عشر ألف دينار كويتي) مقسمة إلى 29,150,000 سهم قيمة كل سهم (100 فلس كويتي)، وذلك عن طريق توزيع أسهم منحة مجانية على أن تؤخذ قيمة تلك الزيادة من حساب الأرباح المرحلة البالغ 13,734,379 دينار كويتي (ثلاثة عشر مليوناً وسبعمائة وأربعة وثلاثون ألف وثلاثمائة وتسعة وسبعون دينار كويتي) ليبقى في حساب الأرباح المرحلة بعد خصم قيمة الزيادة مبلغ وقدره 10,819,379 دينار كويتي (عشرة ملايين ثمانمائة تسعة عشر ألف وثلاثمائة تسعة وسبعون دينار كويتي)، وتخصص هذه الزيادة لمساهمي الشركة المقيدون في سجلات الشركة في نهاية يوم الاستحقاق، وقد وافقت الجمعية العامة على الجدول الزمني المتضمن تاريخ الاستحقاق وتاريخ التوزيع لأسهم المنحة المجانية على أن يكون تاريخ الاستحقاق يوم 20 يوليو 2026 وتاريخ التوزيع 23 يوليو 2026 ، وتمت الموافقة على تفويض مجلس الإدارة في التصرف في كسور الاسهم (إن وجدت) وتعديل الجدول الزمني في حال تعذر الاعلان عن تأكيده قبل ثمانية أيام على الأقل من تاريخ الاستحقاق وذلك في حال تأخر إجراءات الشهر.

2. تمت الموافقة على تعديل نص المادة رقم (6) من عقد التأسيس والمادة رقم (5) من النظام الأساسي للشركة والمتعلقة برأس مال الشركة لتصبح على النحو التالي وذلك بعد موافقة الجهات المختصة:

إسم
الشركة
المدرجة

PS2000

<p>نص المادة قبل التعديل:</p> <p>خُدد رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بمبلغ 29,150,000 دينار كويتي (تسعة وعشرون مليون ومائة وخمسون ألف دينار كويتي) موزعاً على 291,500,000 سهم (مائتان وواحد وتسعون مليون وخمسمائة ألف سهم) قيمة كل سهم 100 فلس (مائة فلس كويتي) وجميع الأسهم نقدية</p>	<p>إسم الشركة المدرجة</p>
<p>نص المادة بعد التعديل:</p> <p>خُدد رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بمبلغ 32,065,000 دينار كويتي (اثنان وثلاثون مليوناً وخمسة وستون ألف دينار كويتي) موزعاً على 320,650,000 سهم (ثلاثمائة وعشرون مليوناً وستمائة وخمسون ألف سهم) قيمة كل سهم 100 فلس (مائة فلس كويتي) وجميع الأسهم نقدية.</p>	
<p>كما نود الافادة بأنه لم يردنا من خلال التصويت المباشر أو عبر النظام الإلكتروني أي ملاحظات أو تحفظات من قبل مساهمي الشركة أو من ينوب عنهم.</p>	

<p>لا يوجد</p>	<p>أثر المعلومة الجوهرية على المركز المالي للشركة</p>
----------------	---

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

PS2600

نموذج الإفصاح عن استحقاقات الأسهم

Corporate Action Disclosure Form

معلومات الشركة
Company Details

Stock	شركة الأرجان العالمية العقارية - ش.م.ك (عامة)	الشركة
Stock Code	431	رقم الشركة
Ticker	أرجان	الاسم المختصر للشركة
ISIN Code		رقم الترميز الدولي
Contact person	رنا عمر	مسؤول الاتصال
Phone no.	1132 داخلي 22263222	رقم الهاتف
E-mail	r_ammam@alargan.com	البريد الإلكتروني

الإعلان
Announcement

Publication Procedures (if any)	<input checked="" type="checkbox"/> No / لا <input type="checkbox"/> Yes / نعم	تم الانتهاء من إجراءات الشهر (ان وجد)
AGM Date	21/06/2026	تاريخ الجمعية العمومية
Record Date	20/07/2026	تاريخ الاستحقاق
Payment Date (B.S -C.D)	23/07/2026	تاريخ التوزيع (اسهم - نقدي)
Coordinated with KCC?	<input checked="" type="checkbox"/> No / لا <input type="checkbox"/> Yes / نعم	تم التنسيق مع المقاصة؟
Confirmation Date	08/07/2026	تاريخ التأكيد
Cum Date	15/07/2026	تاريخ حيازة السهم
Ex Date	16/07/2026	تاريخ تداول السهم دون الاستحقاق

زيادة رأس المال
Capital Increase

المكتتب به - Subscribed		المصرح به - Authorized	
رأس المال بعد الزيادة After Increase	قبل الزيادة Before Increase	طريقة الزيادة Method of Increase	قبل الزيادة Before Increase
		<input checked="" type="radio"/> منحة - Bonus	29,150,000 KD
		<input type="radio"/> اكتتاب - Subscription	

أسهم منحة
Bonus shares

إجمالي عدد الأسهم بعد الزيادة Total No. of shares after increase	عدد الأسهم التي سيتم إصدارها No. of shares to be issued	نسبة الزيادة percentage	عدد الأسهم الحالية No of cument S hare
320,650,000 سهم	29,150,000 سهم	10%	291,500,000 سهم

تخفيض رأس المال
Capital Decrease

بعد التخفيض - After Decrease		المصرح به - Authorized	
مجموع مبلغ الاسترداد Total Redemption Amount	نسبة التخفيض Decrease Percentage	طريقة التخفيض Method of Decrease	قبل التخفيض Before Decrease
		<input type="radio"/> كلي / Total	
		<input type="radio"/> جزئي / Partial	

التوزيع النقدي / Cash Dividends

نسبة التوزيع النقدي / Percentage of Cash Dividends	قيمة التوزيع النقدي / Amount of Cash Dividends

Name:

Signature:

Date:

Stamp:



مارلون صعب - الرئيس التنفيذي للأرجان

21 يونيو 2026

الاسم:

التوقيع:

التاريخ:

الختم:

KCC Confirmation:

Date:

تأكيد المقاصة:

التاريخ: