

الكويت في 09 يونيو 2026
Ref: Disc/BK/AGM.4/June/2026

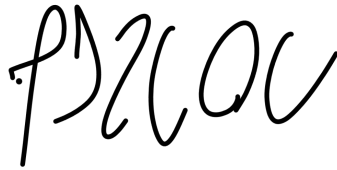
السادة/ شركة بورصة الكويت
المحترمين دولة الكويت

تحية طيبة و بعد ،،،

الموضوع : افصاح تصحيحي بشأن الدعوة لانعقاد اجتماع الجمعية العامة المؤجلة (العادية وغير العادية)

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملا بأحكام الفصل الرابع من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لقانون هيئة أسواق المال والمتعلقة بالإفصاح عن المعلومات الجوهرية وآلية الإفصاح عنها، نرفق لكم نموذج الإفصاح التصحيحي وذلك بشأن الدعوة لانعقاد اجتماع الجمعية العامة المؤجلة (العادية وغير العادية) لشركة الأرجان العالمية العقارية (ش.م.ك)- عامة.

وتفضلوا بقبول فائق الاحترام ،،،



مارلون صعب
الرئيس التنفيذي للمجموعة



المرفقات:

- نموذج الإفصاح التصحيحي
- نموذج معلومات الجمعية العامة
- جداول أعمال اجتماع الجمعية العامة العادية وغير العادية

نموذج الإفصاح التصحيحي

التاريخ	09 يونيو 2026
إسم الشركة المدرجة	شركة الأرجان العالمية العقارية – ش.م.ك. (عامّة)
عنوان الاعلان	افصاح تصحيحي بشأن الدعوة لانعقاد اجتماع الجمعية العامة المؤجلة (العادية وغير العادية) لشركة الأرجان العالمية العقارية – ش.م.ك. (عامّة) للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025
تاريخ الاعلان السابق	04 يونيو 2026
البيان الخاطى في الإعلان السابق	تاريخ حق الحضور وتاريخ حيازة السهم في نموذج معلومات الجمعية السابق حيث أن الاجتماع مؤجل فإن تواريخ الاستحقاقات القديمة تنتقل للجمعية المؤجلة
تصحيح الخطأ	تم تحديث تواريخ الاستحقاقات في النموذج المرفق وعليه فإن التواريخ الصحيحة هي كالتالي: تاريخ حق الحضور : 14 مايو 2026 التاريخ النهائي لشراء أسهم الشركة : 11 مايو 2026
بيان أسباب الخطأ	تم إضافة تواريخ جديدة للاستحقاقات

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

نموذج الإعلان عن معلومات الجمعية العامة المؤجلة

التاريخ	08 يونيو 2026
إسم الشركة المدرجة	شركة الأرجان العالمية العقارية - ش.م.ك.(عامة)
نوع الجمعية	عادية وغير عادية
تاريخ وموعد الجمعية العامة	21 يونيو 2026
التاريخ النهائي لشراء أسهم الشركة للقيد في سجل حق حضور الجمعية العامة *	11 مايو 2026
تاريخ حق حضور الجمعية العامة **	14 مايو 2026
فترة الإتاحة ***	من تاريخ 9 يونيو وحتى إغلاق المشاركة لكل بند من بنود الاجتماع من قبل مدير النظام انعقاد الجمعية
بنود جدول الأعمال	مرفق جدول أعمال الجمعية العامة العادية وغير العادية
طرق المشاركة في الجمعية	حضورى + الكتروني
مكان انعقاد الجمعية العامة	مقر الشركة الرئيسي "مجمع الأرجان للأعمال" والكائن في منطقة المستقبل (المنطقة الحرة سابقا) - بلوك (F98)
التاريخ المؤجل للجمعية في حالة عدم اكتمال النصاب	لا يوجد

يتم التقدم بالإفصاح على هذا النموذج قبل افتتاح جلسة التداول في آخر موعد للإفصاح (يوم العمل الخامس الذي يسبق تاريخ حق الحضور).
* يوم العمل الثالث الذي يسبق تاريخ حق حضور الجمعية العامة وفق لدورة التسوية الحالية.

** من حق كل مساهم مقيد في سجلات الشركة في هذا اليوم حضور الجمعية العامة حتى في حالة بيع السهم قبل تاريخ انعقاد الجمعية العامة.

*** هي المدة التي تبدأ من تاريخ حق حضور الجمعية العامة وتبلغ عشرة أيام قبل التاريخ المحدد لانعقاد الاجتماع، وتكون حتى إغلاق المشاركة لكل بند من بنود الاجتماع من قبل مدير النظام.

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقر بأنه بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة الغير عادية المؤجلة

لشركة الأرجان العالمية العقارية (ش.م.ك) عامة

للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025

1. مناقشة اقتراح مجلس الإدارة بزيادة رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع من 29,150,000 دينار كويتي (تسعة وعشرون مليون ومائة وخمسون ألف دينار كويتي) إلى مبلغ 32,065,000 دينار كويتي (اثنان وثلاثون مليوناً وخمسة وستون ألف دينار كويتي) أي بزيادة قدرها 2,915,000 دينار كويتي (مليونان وتسعمائة وخمسة عشر ألف دينار كويتي) مقسمة إلى 29,150,000 سهم قيمة كل سهم (100 فلس كويتي)، وذلك عن طريق توزيع أسهم منحة مجانية على أن تؤخذ قيمة تلك الزيادة من حساب الأرباح المرحلة البالغ 13,734,379 دينار كويتي (ثلاثة عشر مليوناً وسبعمائة وأربعة وثلاثون ألف وثلثمائة وتسعة وسبعون دينار كويتي) ليتبقي في حساب الأرباح المرحلة بعد خصم قيمة الزيادة مبلغ وقدره 10,819,379 دينار كويتي (عشرة ملايين ثمانمائة تسعة عشر ألف وثلثمائة تسعة وسبعون دينار كويتي)، وتخصص هذه الزيادة لمساهمي الشركة المقيدون في سجلات الشركة في نهاية يوم الاستحقاق والمحدد 21 يوم عمل بعد تاريخ انعقاد الجمعية العامة، على أن يبدأ توزيع هذه الأرباح بعد 3 أيام عمل من نهاية تاريخ الاستحقاق، وتفويض مجلس الإدارة في التصرف في كسور الاسهم (إن وجدت) وتعديل الجدول الزمني في حال تعذر الاعلان عن تأكيده قبل 8 أيام على الأقل من تاريخ الاستحقاق بسبب تأخر إجراءات الشهر.

2. الموافقة على تعديل نص المادة رقم (6) من عقد التأسيس والمادة رقم (5) من النظام الأساسي للشركة لتصبح كالتالي:

نص المادة قبل التعديل:	حُدد رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بمبلغ 29,150,000 دينار كويتي (تسعة وعشرون مليون ومائة وخمسون ألف دينار كويتي) موزعاً على 291,500,000 سهم (مائتان وواحد وتسعون مليون وخمسمائة ألف سهم) قيمة كل سهم 100 فلس (مائة فلس كويتي) وجميع الأسهم نقدية.
نص المادة بعد التعديل :	حُدد رأس مال الشركة المصرح به والمصدر والمدفوع بمبلغ 32,065,000 دينار كويتي (اثنان وثلاثون مليوناً وخمسة وستون ألف دينار كويتي) موزعاً على 320,650,000 سهم (ثلاثمائة وعشرون مليوناً وستمائة وخمسون ألف سهم) قيمة كل سهم 100 فلس (مائة فلس كويتي) وجميع الأسهم نقدية.

وذلك بعد موافقة الجهات المختصة،،،

والله الموفق،،،



جدول أعمال اجتماع الجمعية العامة العادية المؤجلة

لشركة الأرجان العالمية العقارية (ش.م.ك) عامة

للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025

1. مناقشة تقرير مجلس الإدارة عن نشاط الشركة ومركزها المالي ونتائج أعمالها خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليه .
2. تلاوة كل من تقرير الحوكمة وتقرير المكافآت وتقرير لجنة التدقيق عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليهم .
3. مناقشة تقرير مراقب الحسابات الخارجي عن نتائج البيانات المالية للسنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليه.
4. مناقشة البيانات المالية المجمعة للشركة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والمصادقة عليها.
5. استعراض أية مخالفات رصدتها الجهة/الجهات الرقابية خلال العام 2025، وأي عقوبات صدرت نتيجة لتلك المخالفات، ونتج عنها تطبيق جزاءات (مالية وغير مالية) على الشركة ، ومناقشة ملاحظات ممثل الجهة الرقابية في حال حضوره.
6. استعراض تقرير التعاملات التي تمت مع الأطراف ذات الصلة خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 والموافقة عليه واعتماده، وتفويض مجلس الإدارة في إجراء تعاملات متوقعة مع أطراف ذات صلة للسنة المالية التي ستنتهي في 31 ديسمبر 2026.
7. مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم توزيع أرباح نقدية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025، علماً بأن هذا البند يخضع لموافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة .
8. مناقشة توصية مجلس الإدارة بتوزيع أسهم منحة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 بنسبة 10% من رأس المال المصدر والمدفوع بعدد 29,150,000 سهماً، أي بنسبة 10 أسهم لكل 100 سهم وذلك للسادة المساهمين المقيدين في سجلات الشركة، علماً بأن هذا البند يخضع لموافقة الجمعية العامة لمساهمي الشركة .
9. الموافقة على اقتراح مجلس الإدارة بعدم صرف مكافأة للسادة أعضاء مجلس الإدارة عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
10. مناقشة إخلاء طرف السادة أعضاء مجلس الإدارة وإبراء ذمتهم فيما يتعلق بتصرفاتهم القانونية والمالية والإدارية عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 .
11. الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بشراء أو بيع أسهم الشركة بما لا يتجاوز 10% من عدد أسهمها، وذلك وفقاً لمواد القانون رقم (7) لسنة 2010 ولائحته التنفيذية وتعديلاتها.
12. مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم اقتطاع نسبة 10% من صافي ربح السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 لحساب الاحتياطي الإجمالي واعتمادها نظراً لتحقيق خسائر خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
13. مناقشة توصية مجلس الإدارة بعدم اقتطاع نسبة من صافي ربح السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 لحساب الاحتياطي الإجمالي واعتمادها نظراً لتحقيق خسائر خلال السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025.
14. الموافقة للشركة على صرف مبلغ تبرعات بقيمة 4,920 دينار كويتي (أربعة آلاف وتسعمائة وعشرون دينار كويتي) عن السنة المالية المنتهية في 31 ديسمبر 2025 .
15. الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بتحديد مبلغ لتخصيصه لبرامج المسؤولية الاجتماعية في البيانات المالية التي ستنتهي في 31 ديسمبر 2026.
16. الموافقة على تفويض مجلس الإدارة بإصدار سندات وصكوك بالدينار الكويتي أو بأي عملة أخرى يراها مناسبة وبما لا يتجاوز الحد الأقصى المصرح به قانوناً أو ما يعادله بالعملات الأجنبية، مع تفويض مجلس الإدارة في تحديد نوع تلك السندات والصكوك ومدتها وقيمتها الإسمية والعائد عليها وموعد الوفاء بها وسائر شروطها وأحكامها وذلك بما يتوافق مع أحكام القانون والنظام الأساسي للشركة وبعد أخذ موافقة الجهات الرقابية المختصة.
17. الموافقة على تعيين أو إعادة تعيين مراقب الحسابات للسنة المالية التي ستنتهي في 31 ديسمبر 2026 وتفويض مجلس الإدارة بتحديد أتعابه، على أن يكون ضمن القائمة المعتمدة لدى هيئة أسواق المال، مع مراعاة مدة التغيير الإلزامي لمراقبي حسابات الشركة.
18. انتخاب أعضاء مجلس الإدارة للثلاث سنوات القادمة.

والله الموفق،،،

مجلس الإدارة

