

<p>Reference: 04 /T12/2026</p> <p>Kuwait: 13 April 2026</p> <p>Dear/Capital Markets Authority Dear/ Boursa Kuwait Company</p> <p>Greetings,</p> <p>Subject: "Supplementary Disclosure About Establishment of Al-Muthanna Real Estate Development Company"</p> <p>With reference to the above subject, and in accordance with the provisions of Chapter four "Disclosure and Transparency" of the Executive Bylaws of Law No. 7 of 2010 Regarding the Establishment of the Capital Markets Authority and Regulating Securities Activities</p> <p>Attached is the supplementary disclosure form regarding the above-mentioned subject</p> <p>Yours sincerely,</p>	<p>مرجع رقم: 04/ن/12/2026</p> <p>الكويت في 13/أبريل/2026</p> <p>السادة/ هيئة اسواق المال السادة / شركة بورصة الكويت</p> <p>المحترمين المحترمين</p> <p>تحية طيبة وبعد،</p> <p>الموضوع: الإفصاح عن تأسيس شركة المثنى للتطوير العقاري</p> <p>إشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملا بأحكام الفصل الرابع " الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية</p> <p>مرفق لكم نموذج الإفصاح المكمل بشأن الموضوع أعلاه</p> <p>وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،</p>
--	--



عبد الرحمن محمد صالح الخنه

نائب رئيس مجلس الإدارة والرئيس التنفيذي

نموذج الإفصاح المكمل

Date	Name of listed company	اسم الشركة المدرجة	التاريخ
13 April 2026	Beyout holding Company (K.S.C.P)	شركة بيوت القابضة (ش.م.ك.ع)	13 ابريل 2026
Disclosure title		عنوان الافصاح	
Supplementary Disclosure – Establishment of Al-Muthanna Real Estate Development Company		افصاح مكمل -تاسيس شركة المثنى للتطوير العقاري	
Date of Previous Disclosure		تاريخ الافصاح السابق	
29 Jan 2026		29 يناير 2026	
Developments that occurred to the disclosure		التطور الحاصل على الافصاح	
Please be informed that Real Estate House Company, one of the subsidiaries of Bayut Holding Company (K.S.C.P), has initiated the procedures for the incorporation of Al-Muthanna Real Estate Development Company (K.S.C.C) with an issued and paid-up capital of 5 million Kuwaiti Dinars. Real Estate House Company holds 30% of the total shares, and Bayut Holding Company holds 10% of the total shares.		يرجى العلم ان شركة ريل استيت هاوس إحدى الشركات التابعة لشركة بيوت القابضة(ش.م.ك.ع) أنها شرعت بإجراءات عقد تأسيس شركة المثنى للتطوير العقاري (ش.م.ك.م) برأس مال مصدر ومدفوع قدره 5 مليون دينار كويتي وتبلغ نسبة ملكية شركة ريل استيت هاوس 30% من اجمالي الحصص وشركة بيوت القابضة 10% من اجمالي الحصص ..	
The financial effect of the occurring developments		الاثار المالي للتطور	
No financial impact		لا يوجد اثر مالي في الوقت الحالي	

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقربأنه بذل عناية الشخص الحرص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدني مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الالكترونية أو موقعها الالكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

