




**بيوت**  
HOLDING القابضة

|   |  |
|---|--|
| Reference: 08 /T12/2026   | مرجع رقم: 08/12/2026   |
| Kuwait: 08 JUN 2026   | الكويت في : 08 يونيو 2026  |
| Dear/Capital Markets Authority<br>Dear/ Boursa Kuwait Company   | السادة/ هيئه اسواق المال<br>السادة / شركة بورصة الكويت   |
| Greetings,  | تحية طيبة وبعد،  |
| <b>Subject: "Supplementary Disclosure Regarding the Amendment of the Credit Facilities Agreement between Warba Bank and Real Estate House Company, a Subsidiary of Beyout Holding Company K.S.C.P."</b>   | <b>الموضوع: إفصاح مكمل تعديل اتفاقيه حدود الائتمانية بين بنك وربة وشركة ريل استيت هاوس العقارية إحدى الشركات التابعة لشركة بيوت القابضة</b>                                  |
| With reference to the above subject, and in accordance with the provisions of Chapter four "Disclosure and Transparency" of the Executive Bylaws of Law No. 7 of 2010 Regarding the Establishment of the Capital Markets Authority and Regulating Securities Activities | إشارة إلى الموضوع أعلاه، وعملا بأحكام الفصل الرابع " الإفصاح والشفافية" من اللائحة التنفيذية للقانون رقم 7 لسنة 2010 بشأن إنشاء هيئة أسواق المال وتنظيم نشاط الأوراق المالية |
| Attached is the supplementary disclosure form regarding the above-mentioned subject   | مرفق لكم نموذج الإفصاح المكمل بشأن الموضوع أعلاه   |
| Yours sincerely,  | وتفضلوا بقبول فائق الاحترام والتقدير،  |

  
عبد الرحمن محمد صالح الخننه

نائب رئيس مجلس الإدارة و الرئيس التنفيذي

## نموذج الإفصاح المكمل

| Date  | Name of listed company           | اسم الشركة المدرجة   | التاريخ       |
|---|----------------------------------|--|---------------|
| 08 June 2026  | Beyout holding Company (K.S.C.P) | شركة بيوت القابضة (ش.م.ك.ع)  | 08 يونيو 2026 |
| Disclosure title  |                                  | عنوان الإفصاح  |               |
| Supplementary Disclosure Regarding the Amendment of the Credit Facilities Agreement between Warba Bank and Real Estate House Company, a Subsidiary of Beyout Holding Company K.S.C.P.   |                                  | إفصاح مكمل – تعديل اتفاقية حدود ائتمانية بين بنك وربة وشركة ريل إستيت هاوس العقارية - إحدى الشركات التابعة لشركة بيوت القابضة  |               |
| Date of Previous Disclosure   |                                  | تاريخ الإفصاح السابق   |               |
| 16 December 2024  |                                  | 16 ديسمبر 2024   |               |
| Developments that occurred to the disclosure  |                                  | التطور الحاصل على الإفصاح  |               |
| <p>Please be informed that Real Estate House Company, a subsidiary of Beyout Holding Company K.S.C.P., has amended the credit facilities agreement signed with Warba Bank. The existing credit facilities amounting to KD 2 million have been increased through the addition of new credit facilities of KD 5 million in the form of an Ijara Muntahia Bittamleek (lease-to-own facility), bringing the total available credit facilities to KD 7 million. The purpose of the additional financing is to support the acquisition of commercial or investment properties.</p> <p>It should be noted that the financing cost is set at 1.5% plus the discount rate announced by the Central Bank of Kuwait.</p> |                                  | <p>يرجى العلم ان شركة ريل استيت هاوس – إحدى الشركات التابعة لشركة بيوت القابضة (ش.م.ك.ع)، قد قامت بتعديل اتفاقية الحدود الائتمانية الموقعة بينها وبين بنك وربة والبالغة 2 مليون دينار وذلك بإضافة حدود ائتمانية جديدة بقيمة 5 مليون دينار كويتي (حد إجارة ينتهي بالتملك) ليصل إجمالي التسهيلات المتاحة 7 مليون دينار كويتي، وذلك بغرض شراء عقارات تجارية أو استثمارية.</p> <p>علماً بأن تكلفة التمويل تبلغ 1.5%+ سعر الخصم المعلن من بنك الكويت المركزي.</p> |               |
| The financial effect of the occurring developments  |                                  | الآثار المالي للتطور   |               |
| There is no financial impact at the present time. The financial impact of this agreement will be associated with the future utilization of the aforementioned banking facilities.   |                                  | لا يوجد أثر مالي في الوقت الحالي وسيكون الأثر المالي لهذا العقد مرتبطاً بالاستخدام المستقبلي للتسهيلات البنكية المذكورة  |               |

يتحمل من أصدر هذا الإفصاح كامل المسؤولية عن صحة المعلومات الواردة فيه ودقتها واكتمالها، ويقرباً به بذل عناية الشخص الحريص في تجنب أية معلومات مضللة أو خاطئة أو ناقصة، وذلك دون أدنى مسؤولية على كل من هيئة أسواق المال وبورصة الكويت للأوراق المالية بشأن محتويات هذا الإفصاح، وبما ينفي عنهما المسؤولية عن أية أضرار قد تلحق بأي شخص جراء نشر هذا الإفصاح أو السماح بنشره عن طريق أنظمتها الإلكترونية أو موقعها الإلكتروني، أو نتيجة استخدام هذا الإفصاح بأي طريقة أخرى.

